info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Appartement au dernier étage à vendre à Guardamar del Segura

315 000 €

Référence: N8882 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Construite:** 91m^2 **Terrasse:** 18m^2

Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)

Appartements neufs avec vue sur le fleuve à Guardamar del Segura

Résidence exclusive de seulement 9 logements modernes
Ce nouveau projet résidentiel à Guardamar del Segura, Alicante, offre une occasion unique de vivre dans un emplacement privilégié avec une vue imprenable sur le fleuve Segura et la Vega Baja. Le bâtiment se compose de seulement 9 logements exclusifs, un par étage, garantissant intimité, tranquillité et confort.

Logements spacieux avec grandes terrasses
Chaque appartement dispose de 3 chambres et 2 salles de bains, ainsi que de grands espaces extérieurs :

Rez-de-chaussée avec jardin privé de 120 m²
Étages intermédiaires avec terrasses de 18 m²
Penthouse avec terrasse et solarium privé de 78 m²

Ces propriétés ont été conçues dans un style contemporain, idéal aussi bien pour une résidence permanente que pour des vacances sur la Costa Blanca.

Équipements et finitions haut de gamme
Les logements sont livrés avec d'excellentes finitions, pensées pour offrir confort et efficacité :

Porte d'entrée blindée
Salles de bains avec lavabos suspendus, miroir, douche à l'italienne et paroi en verre
Système d'aérothermie pour l'eau chaude sanitaire (100 litres)
Place de parking incluse dans le prix

Emplacement idéal près de la mer et de tous les services
La résidence est située à seulement 1,4 km de la plage et à quelques minutes du port de Guardamar, de la pinède naturelle et d'une zone commerciale animée avec des supermarchés, des restaurants et des services essentiels.

Distances approximatives vers les points clés :

Centre de Guardamar : 1,2 km (15 minutes à pied)
Plage la plus proche : 1,4 km
Port de plaisance : 1 km
Parc Reina Sofía : 1,5 km
Camp de golf La Marquesa (Ciudad Quesada) : 9 km
Centre commercial Habaneras (Torrevieja) : 13 km
Aéroport d'Alicante-Elche : 33 km

Guardamar offre également une liaison directe en bus vers Alicante et Torrevieja, ce qui facilite les déplacements sans avoir besoin d'un véhicule personnel.

Votre nouvelle maison à Guardamar vous attend

Que ce soit comme investissement, résidence permanente ou maison de vacances, ce complexe résidentiel représente une opportunité exceptionnelle dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca.

Contactez-nous dès maintenant et réservez votre appartement avec vue à Guardamar del Segura.

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Spécification:

Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
B	B