



## Villa for sale in Elche

540.000 €

Reference: N7214   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Plot Size: 215m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 109m<sup>2</sup>   Terrasse: 106m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, La Marina

### VILLA PÅ KÆDERNE AF PINET -STRANDENE!

Villaudnævnelse i et bolig, der ligger på Pinet -stranden, ved siden af byen La Marina, i en unik og eksklusiv enklave, kun 500 meter fra stranden!

Ved siden af Middelhavet, omgivet af et privilegeret miljø: det naturlige område i Las Salinas, af ekstrem skønhed for naturelskere, og som består af en stribe klitter med en hundrede år gammel fyrreskov og gyldent sand strande med rent og krystallinsk farvand. gør det til et eksklusivt sted at bo eller tilbringe sommeren hele året og inden for rækkevidde af alle tjenester, da La Marina (by) tilbyder alle tjenester.

Villaen er uafhængig, moderne middelhavsstil, med 3 soveværelser med 3 badeværelser og et køkken åbent til stuen, med en privat grund og med et brolagt område til parkering (med plads til to køretøjer).

Værelserne er komfortable og indbydende, med udvalgte materialer til at skabe et ideelt og unikt miljø. Villaen har et køkken med møbler i høj kvalitet og moderne design, udstyret med induktionskomfur, emhætte, ovn, køleskab og forudinstallation til opvaskemaskine.

-Alicante-Elche Lufthavn: 22 km

-By Elche: 17 km

Kom og lev din drøm!



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 500 Meters

Key Ready

Useable Build Space: 90 Msq.

Solarium: Yes

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Near Trees

Number of Parking Spaces: 2

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B