

## Vrijstaande villa te koop in Elche

535.000 €

Referentie: N7214 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 215m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 109m<sup>2</sup> Terras: 106m<sup>2</sup>



## Costa Blanca South, La Marina

### VILLA AAN DE OUST VAN DE PINET-STRANDEN!

Villa in een woonwijk aan het strand van Pinet, naast de stad La Marina, in een unieke en exclusieve enclave, op slechts 500 meter van het strand!

Aan de Middellandse Zee, omgeven door een bevoorrechte omgeving: het natuurgebied van Las Salinas, van extreme schoonheid voor natuurliefhebbers en dat bestaat uit een strook duinen met een honderd jaar oud dennenbos en goudkleurig zand stranden met schoon en kristalhelder water maken het een exclusieve plek om het hele jaar door te wonen of de zomer door te brengen, en binnen het bereik van alle voorzieningen, aangezien La Marina (stad) alle voorzieningen biedt.

De villa is onafhankelijk, moderne mediterrane stijl, met 3 slaapkamers met 3 badkamers en een open keuken naar de woonkamer, met een eigen perceel en met een verharde parkeerplaats (met capaciteit voor twee voertuigen).

De kamers zijn comfortabel en gastvrij, met geselecteerde materialen om een ideale en unieke omgeving te creëren. De villa is voorzien van een keuken met meubilair met hoogwaardige afwerking en modern design, voorzien van een inductiekookplaat, afzuigkap, oven, koelkast en pre-installatie voor een vaatwasser.

- Luchthaven Alicante-Elche: 22 km

-Stad Elche: 17 km

Kom je droom leven!

## Kenmerken:

### Kenmerken

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 500 Meters

Key Ready

Useable Build Space: 90 Msq.

Solarium: Yes

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Near Trees

Number of Parking Spaces: 2

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B