



## Apartamento en planta media en venta en Marbella

377.500 €

Referencia: R5044420    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 111m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

INMUEBLE OKUPADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES. El precio del inmueble ha sido fijado en atención a que el inmueble se adquiriera por el comprador en estado de ocupado por lo que no aplicaría dicho precio si en el momento de formalización de la escritura pública el inmueble se encontrara libre de ocupantes. Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble. Imposibilidad de visita interior. Marbella, dentro del reconocido "Complejo Urbanístico Playa Real". Con una superficie aproximada de 111 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece una distribución cómoda y funcional, adaptada a diversas necesidades. La urbanización dispone de zonas comunes bien cuidadas, brindando un ambiente relajado y agradable a sus residentes. Su excelente ubicación garantiza fácil acceso a todos los servicios esenciales, incluyendo supermercados, restaurantes, colegios y transporte público. Además, su cercanía a la playa lo convierte en una opción ideal tanto para vivir como para invertir en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una vivienda con gran potencial en Marbella. Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 111 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Vistas : Mar, Jardín, Piscina. Características : Ascensor, Terraza Privada, Acceso para personas con movilidad reducida. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Urge venta, Golf, Inversion, Lujo, Reposición.



## Características:

### Características

Elevar  
Terraza  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Configuración

Urbanización  
Ciudad  
Frente a la playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarmas  
Teléfono de entrada

### Orientación

Sur

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Puntos de vista

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categoría

Inversión  
Lujo  
Negociar  
Barato  
Frente a la playa  
Golf  
Urge venta