

## Villa / Chalet en venta en Marbella

1.795.000€

Referencia: R5044105 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 783m<sup>2</sup> Construído: 359m<sup>2</sup> Terraza: 79m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, La Campana

Descubra esta encantadora villa de 3 dormitorios de estilo español en venta en el corazón de La Campana, Nueva Andalucía, una ubicación ideal a solo minutos del vibrante Puerto Banús, playas prístinas y una amplia variedad de restaurantes, tiendas y servicios cotidianos. La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor, cocina totalmente equipada y acceso directo a una terraza privada, jardín exuberante y piscina climatizada, perfecta para disfrutar al aire libre durante todo el año. Con 3 dormitorios y 2 baños, la villa también ofrece un garaje privado y se asienta sobre una parcela de generosas dimensiones. Detalles adicionales como una acogedora chimenea, calefacción solar, persianas eléctricas, un avanzado sistema de alarma y riego automático en el jardín aportan confort y comodidad. Esta es una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida de Marbella en uno de sus barrios más codiciados.



## Características:

**Utilidades** 

Calefacción de agua solar

Características Control climatico Puntos de vista

Terraza Aire acondicionado Jardín
Terraza Chimenea Piscina

Armarios empotrados Calefacción central

ConfiguraciónCondiciónPiscinaCerca de las tiendasGoodHeatedCerca de las escuelasPrivate

Jardín Seguridad Estacionamiento

Private Persianas Private