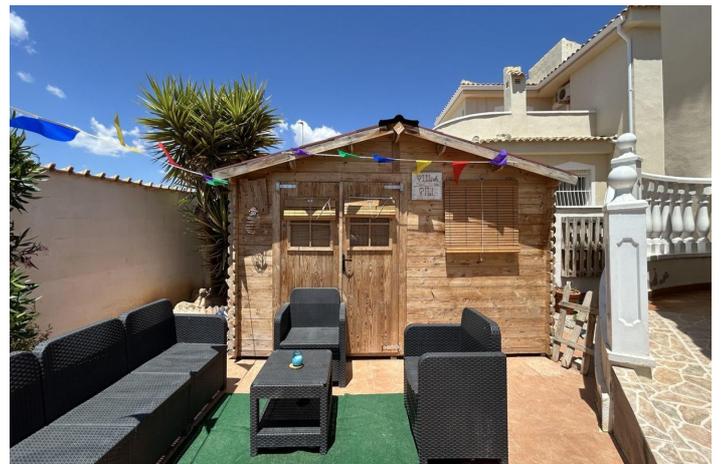




Abstandsvilla zum Verkauf in Rojales

230.000 €

Referenz: AC13918 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 88m²





Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Diese hervorragend gepflegte, nach Südwesten ausgerichtete Villa vereint Raum, Komfort und mediterranen Charme in einer der begehrtesten Lagen der Costa Blanca. Großzügige Raumaufteilung auf zwei Ebenen für modernes Wohnen

Erdgeschoss: Helle Wohn-Essbereich, halboffene Einbauküche, Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und Badezimmer

Obergeschoss: Zwei weitere Doppelschlafzimmer (beide mit Einbauschränken), zweites Badezimmer und direkter Zugang zum privaten Sonnen-Solarium

Außenbereich: Gepflegter 280 m² Garten mit Sitz-/Essbereich, großem Holzschuppen und reichlich Parkplatzmöglichkeiten

Solarium-Terrasse mit Glasvorhängen im Erdgeschoss - ideal für ganzjährige Nutzung

Gemeinschaftspool direkt neben dem Grundstück

Klimaanlage und Deckenventilatoren in allen Räumen

Teilweise möbliert und bezugsfertig

Hervorragende natürliche Lichtverhältnisse durch Südwest-Ausrichtung

Nur 2 km zum lebendigen Zentrum von Ciudad Quesada (Geschäfte, Restaurants, Supermärkte)

1,5 km zum Golfplatz La Marquesa

5 km zu den goldenen Stränden von Guardamar del Segura

37 km zum Flughafen Alicante

Naturpark Recorral mit Wanderwegen in unmittelbarer Nähe

Wohnfläche: 88 m²

Terrassen: 8 m²

Solarium: 10 m²

Abstellraum: 15 m²

Grundstücksgröße: 280 m²

Baujahr: 2011

Grundsteuer (IBI): 150€/Jahr

Gemeinschaftskosten: 480€/Jahr