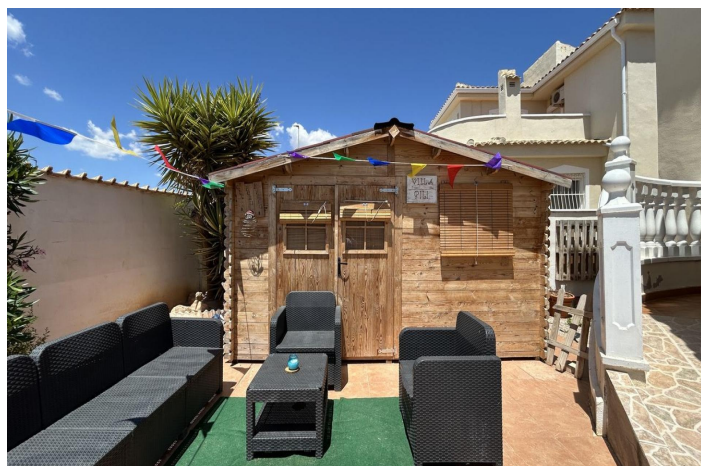




Vrijstaande villa te koop in Rojasles

230.000 €

Referentie: AC13918 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 88m²





Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Deze goed onderhouden villa op het zuidwesten biedt een perfecte combinatie van ruimte, comfort en mediterrane charme in één van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca. Ruim opgezet over twee verdiepingen, ontworpen voor modern leven.

Begane grond: Lichte woon-eetkamer, semi-open keuken met apparatuur, tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en een badkamer.

Eerste verdieping: Nog twee tweepersoonsslaapkamers (beide met inbouwkasten), een tweede badkamer en directe toegang tot een privé solarium vol zon.

Buitenruimte: Netjes onderhouden tuin van 280 m² met zit-/eethoek, grote houten berging en voldoende parkeerruimte.

Solarium terras met glazen gordijnen op de begane grond - ideaal voor genieten in elk seizoen.

Gemeenschappelijk zwembad direct naast de woning.

Airconditioning en plafondventilatoren in het hele huis.

Gedeeltelijk gemeubileerd en direct klaar voor bewoning.

Uitstekende natuurlijke lichtinval dankzij zuidwestelijke ligging.

Slechts 2 km van het levendige centrum van Ciudad Quesada (winkels, restaurants, supermarkten).

1,5 km naar golfbaan La Marquesa.

5 km naar de goudgele stranden van Guardamar del Segura.

37 km naar vliegveld Alicante.

Natuurpark Recorral met wandelpaden in de buurt.

Woonoppervlakte: 88 m².

Terrassen: 8 m².

Solarium: 10 m².

Berging: 15 m².

Perceelgrootte: 280 m².

Bouwjaar: 2011.

Onroerend goed belasting (IBI): €150/jaar.

VVE kosten: €480/jaar.