



Villa détachée à vendre à Orihuela

475 000 €

Référence: AC13920 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 387m² Construite: 118m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Belle villa individuelle à Villamartin – Orihuela Costa Entièrement meublé, piscine privée chauffée et emplacement privilégié Bienvenue dans cette superbe villa individuelle , idéalement située dans le quartier prisé de Villamartin, à Orihuela Costa . Cette élégante maison allie confort, espace et luxe moderne , idéale comme résidence principale ou comme maison de vacances haut de gamme . Aménagement et équipements La villa dispose de trois chambres spacieuses et de deux salles de bains entièrement équipées . Le séjour lumineux et ouvert communique harmonieusement avec une cuisine moderne , idéale pour des dîners conviviaux en famille ou pour recevoir des invités. Les propriétaires actuels ont entretenu la propriété avec soin et la vendent non meublée, prête à emménager et aux finitions impeccables. Si vous le souhaitez, vous pouvez acquérir le nouveau mobilier haut de gamme Bella House (20 000 €). Au-dessus, vous trouverez un solarium ensoleillé avec une vue magnifique , l'endroit idéal pour se détendre ou profiter des longues soirées d'été. Située sur un terrain privé de 387 m², la villa dispose d'un jardin nécessitant peu d'entretien , d'une piscine privée chauffée et d' un parking privé, d'un système d'alarme et de caméra, de stores électriques - confort ultime et intimité totale. A l'arrière de la maison se trouve un grand débarras , idéal pour ranger en toute sécurité vos clubs de golf, vélos ou matériel de plage . Emplacement privilégié Villamartin est un quartier résidentiel réputé et prisé, niché entre les terrains de golf et la mer Méditerranée . Tout ce dont vous avez besoin est à portée de main : supermarchés, restaurants, écoles internationales, pharmacies et transports en commun. À quelques minutes, vous trouverez des parcours de golf prestigieux tels que le Villamartin Golf , le Real Club de Golf Campoamor et Las Ramblas . Le célèbre boulevard La Zenia , l'un des plus grands centres commerciaux de la région, est également à proximité. Les belles plages de sable d'Orihuela Costa – telles que La Zenia , Campoamor et Playa Flamenca – sont facilement et rapidement accessibles. En résumé: 3 chambres et 2 salles de bains Séjour ouvert et lumineux et cuisine moderne Entièrement meublé avec des meubles de luxe de Bella House (à l'exclusion des meubles d'extérieur) Jardin privé, piscine chauffée et parking privé Grand local de rangement pour vélos ou équipement de golf Situé à proximité des golfs, des commerces et des plages Cette villa offre une opportunité unique de profiter de la vie méditerranéenne avec style , dans l'un des meilleurs emplacements de la Costa Blanca. Envie de venir profiter du soleil espagnol prochainement ? Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou une visite.