



Villa / Chalet en venta en Mijas

795.000 €

Referencia: R4772005 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 1.015m² Construido: 253m²





Costa del Sol, Campo Mijas

UNA VILLA MUY BIEN PRESENTADA Y PRIVADA EN UNA UBICACIÓN TRANQUILA Y ENCANTADORA PERO CON FÁCIL ALCANCE DE TODAS LAS COMODIDADES LOCALES. Estancia dura para 2 vehículos. Orientación este y sur (zona piscina). Primera Licencia de Ocupación (LPO) en vigor. DE UN VISTAZO 4 DORMITORIOS 3 BAÑOS - 1 EN SUITE ALOJAMIENTO VERSÁTIL MUY BIEN PRESENTADO PRECIOSO JARDÍN Y PISCINA Portones eléctricos de estacionamiento para 2 vehículos con posibilidad de construir una cochera o garaje, sujeto a los permisos necesarios. Amplio jardín delantero completamente alicatado para facilitar el mantenimiento. Dos puntos de acceso al jardín y piscina. Porche de entrada que conduce al vestíbulo de recepción con un precioso patio de luces con vidrieras. Salón/comedor de doble aspecto en forma de L con chimenea con algunos elementos árabes y acceso a una terraza. Cocina/sala de desayunos totalmente equipada y espaciosa con electrodomésticos Lynx y Fulgor y placa de gas. Un guardarropa completa este nivel. NIVEL INFERIOR 3 dormitorios dobles para invitados y un cuarto de baño familiar junto con un dormitorio principal con un amplio baño en suite que incluye una bañera esquinera con ducha y vestidor. NIVEL DE JARDÍN Una amplia zona que podría convertirse en un monoambiente independiente con acceso independiente. La configuración actual es una sala de estar con cocina independiente y baño con ducha. Hay acceso directo a una terraza cubierta, jardín y piscina. AFUERA Un hermoso jardín bien cuidado que ofrece total privacidad junto con una piscina triangular de agua salada de 8 x 6 m. Hay una sala de bombas con trastero y un trastero adicional. CARACTERÍSTICAS ADICIONALES PISOS DE MARMOL ARMARIOS EMPOTRADOS SISTEMA DE ALARMAS PANELES SOLARES QUE DARÁN SERVICIO AL AGUA CALIENTE SANITARIA A 20 MINUTOS A PIE DE UN RESTAURANTE LOCAL Se recomienda encarecidamente ver esta encantadora villa. La propiedad está disponible completamente amueblada sujeto a un inventario acordado y firmado. PLAYA 12 MINUTOS COMODIDADES LOCALES 3 MINUTOS MARBELLA 25 MINUTOS MÁLAGA 20 MINUTOS



Características:

Características

- Terraza
- Terraza
- Armarios empotrados
- Apartamento para invitados

Configuración

- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Sistema de alarmas

Calificación energética

- E

Orientación

- Sur
- Este

Condición

- Excellent

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- More Than One

Clasificación de emisión de CO2

- mi

Puntos de vista

- Montaña
- País

Piscina

- Private

Jardín

- Private

Categoría

- Negociar