info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Alhaurín de la Torre

310.000 €

Referenz: R5043517 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 1 **Garten:** 87m^2 **Terrasse:** 15m^2

Malaga Inland, Alhaurín de la Torre

Komplett renovierte Wohnung neben der Finca El Portón

Stellen Sie sich einen Ort vor, an dem Sie morgens den Sonnenaufgang über den Bergen beobachten, auf Ihrer Terrasse mit Blick auf uralte Kiefern frühstücken und die Kultur buchstäblich vor Ihrer Haustür beginnt. Diese Wohnung ist so ein Ort. Ein Zuhause, in dem Ruhe, Stil und Lebensqualität in einem der authentischsten Dörfer Andalusiens zusammenkommen.

Dies ist keine durchschnittliche Wohnung. Das ist, als würden Sie in eine Umgebung nach Hause kommen, die dazu einlädt, zu entschleunigen und zu genießen.

Im ersten Stock eines gepflegten, kleinteiligen Gebäudes mit Aufzug und privatem Parkplatz gelegen, befindet sich dieses Haus in absoluter Toplage: direkt neben der Finca El Portón, dem kulturellen Herzen von Alhaurín de la Torre. Diese historische Finca ist nicht nur ein Wahrzeichen, sondern auch ein Treffpunkt für Kunstliebhaber, Konzertbesucher und Anwohner. Der Blick auf den Garten von El Portón gibt Ihnen täglich das Gefühl, mitten im südspanischen Leben zu sein.

Schon beim Betreten des Hauses ist die Ruhe spürbar. Die Räume strahlen Licht und Harmonie aus. Die hochwertige Renovierung verbindet moderne Elemente mit warmen Akzenten. Nichts wurde dem Zufall überlassen.

Das Wohnzimmer ist geräumig und hell und bietet direkten Zugang zu einem bezaubernden Balkon und eine Aussicht, die Ruhe vermittelt. Die voll ausgestattete Küche verfügt über neue Einbaugeräte, eine stilvolle Frühstücksbar und Zugang zur Terrasse. Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer, davon zwei mit Zugang zur Terrasse und eines mit gemütlichem Balkon. Das Badezimmer ist schlicht und elegant und verfügt über eine geräumige ebenerdige Dusche. Zudem gibt es ein separates Gäste-WC, mit der Möglichkeit, eine zusätzliche Dusche oder Waschmaschine anzuschließen.

Hier wurde der Komfort auf die nächste Stufe gehoben. Klimaanlage im Wohnzimmer und zwei Schlafzimmern, Laminatboden, Rollläden, Alarmanlage, schneller Internetanschluss und eine Gegensprechanlage runden das Bild ab. Für zusätzliche Sicherheit sorgen der Brandschutz und der Aufzug.

Und dann ist da noch die 15 m² große sonnendurchflutete Terrasse. Ein Ort, an dem Sie das ganze Jahr über im Freien leben. Vom ersten Kaffee in der Morgensonne bis zum entspannten Abend mit Freunden: Hier fühlen Sie sich frei.

Was dieses Haus wirklich besonders macht, ist die Kombination aus Lage, Atmosphäre und Funktionalität. Hier wohnen Sie im Herzen der Stadt, haben Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel in fußläufiger Entfernung und fühlen sich gleichzeitig mit der Natur und dem kulturellen Erbe der Region verbunden.

Alhaurín de la Torre wird von Menschen geliebt, die Authentizität lieben, aber auch Wert auf Erreichbarkeit legen. Nur fünfzehn Minuten vom Flughafen Malaga und den Stränden der Costa del Sol entfernt bietet diese Gemeinde eine ideale Balance zwischen spanischer Lebensqualität und internationalen Verbindungen.

Diese Immobilie eignet sich für alle, die einen Zweitwohnsitz, einen dauerhaften Umzug in den Süden oder eine kluge Investition mit langfristigem Wert suchen. Hier kaufen Sie keine vier Wände, sondern ein Lebensgefühl.

Lassen Sie sich von der Kraft der Einfachheit, vom Luxus der Ruhe und dem Charme Andalusiens überraschen.

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Eigenschaften:

Merkmale
Aufzug
In der Nähe des Transports
Doppelverglasung
W-lan
Access for people with reduced mobility

Klimakontrolle
Klimaanlage

Ansichten
Berg
Garten
Hof
Straße
Urban

Einstellung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Stadt

Zustand
Exzellent
Kürzlich renoviert

Möbel
Nicht eingerichtet

Küche
Voll Ausgerüsted

Sicherheit
Gated Complex
Alarmsystem
Eingabetelefon

Parken
Unter Tage

Versorgungsunternehmen
Elektrizität
Trinkwasser

Kategorie
Wiederverkauf