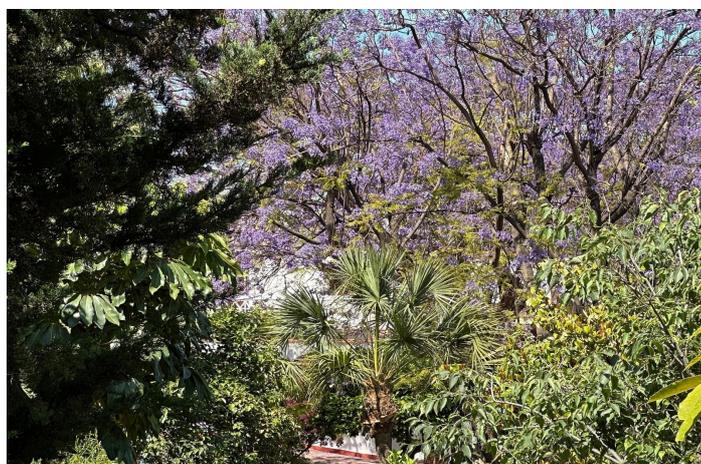




Appartement au milieu à vendre à Alhaurín de la Torre

310 000 €

Référence: R5043517 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 87m² Terrasse: 15m²





Malaga Inland, Alhaurín de la Torre

Appartement entièrement rénové à côté de Finca El Portón

Imaginez un endroit où vous pouvez regarder le soleil se lever sur les montagnes le matin, prendre votre petit-déjeuner sur votre terrasse avec vue sur les pins centenaires et où la culture commence littéralement à votre porte. Cet appartement est un tel endroit. Une maison où tranquillité, style et qualité de vie se rencontrent dans l'un des villages les plus authentiques d'Andalousie.

Ce n'est pas un appartement ordinaire. C'est rentrer chez soi dans un environnement qui vous invite à ralentir et à profiter.

Située au premier étage d'un petit immeuble bien entretenu avec ascenseur et parking privé, cette maison est dans un emplacement absolument privilégié : juste à côté de la Finca El Portón, le cœur culturel d'Alhaurín de la Torre. Cette finca historique n'est pas seulement un point de repère, mais aussi un lieu de rencontre pour les amateurs d'art, les amateurs de concerts et les résidents locaux. La vue sur le jardin d'El Portón vous donne chaque jour le sentiment d'être au cœur de la vie du sud d'Espagne.

Dès que vous entrez dans la maison, la tranquillité est perceptible. Les espaces respirent la lumière et l'harmonie. La rénovation de haute qualité combine des éléments modernes avec des accents chaleureux. Rien n'a été laissé au hasard.

Le salon est spacieux et lumineux, avec un accès direct à un charmant balcon et une vue qui apporte la paix. La cuisine entièrement équipée comprend de nouveaux appareils intégrés, un bar à petit-déjeuner élégant et un accès à la terrasse. La maison dispose de trois chambres, dont deux avec accès à la terrasse et une avec un balcon confortable. La salle de bain est épurée et élégante, avec une douche à l'italienne spacieuse. Il y a également des toilettes séparées pour les invités, avec la possibilité de connecter une douche supplémentaire ou une machine à laver.

Ici, le confort a été porté à un niveau supérieur. Climatisation dans le séjour et deux chambres, parquet flottant, volets roulants, système d'alarme, connexion internet rapide et interphone complètent le tableau. La protection incendie et l'ascenseur offrent une tranquillité d'esprit supplémentaire.

Et puis il y a la terrasse ensoleillée de 15 m². Un endroit où l'on vit dehors toute l'année. D'un premier café au soleil du matin à une soirée détente entre amis : ici, vous vous sentez libre.

Ce qui rend cette maison vraiment spéciale, c'est la combinaison de l'emplacement, de l'atmosphère et de la fonctionnalité. Ici, vous vivez au cœur de la ville, avec des commerces, des restaurants et des transports en commun accessibles à pied, et en même temps vous vous sentez connecté à la nature et au patrimoine culturel de la région.

Alhaurín de la Torre est appréciée par ceux qui aiment l'authenticité, mais qui trouvent également l'accessibilité importante. À seulement quinze minutes de l'aéroport de Malaga et des plages de la Costa del Sol, cette municipalité offre un équilibre idéal entre la qualité de vie espagnole et les connexions internationales.

Cette propriété convient à ceux qui recherchent une résidence secondaire, un déménagement permanent vers le sud ou un investissement intelligent avec une valeur à long terme. Ici, vous n'achetez pas quatre murs, mais un mode de vie.



Laissez-vous surprendre par la puissance de la simplicité, par le luxe de la tranquillité et le charme de l'Andalousie.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur

Près du transport

Double vitrage

Wifi

Accès aux personnes à mobilité réduite

Paramètre

Proche des magasins

Près des écoles

Ville

Cuisine

Entièrement équipée

Services publics

Électricité

Eau potable

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Excellent

Récemment rénové

Sécurité

Complexe fermé

Système d'alarme

Téléphone d'entrée

Catégorie

Revente

Vues

Montagne

Jardin

Cour

Rue

Urban

Meubles

Non meublé

Parking

Souterrain