



Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

489.000 €

Referenz: R5042359 Schlafzimmer: 3 Grundstücksgröße: 459m² Garten: 109m² Terrasse: 38m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Haus in idyllischer Urbanisation zwischen Elviria und Ricmar im Osten von Marbella – 1,5 km Luftlinie zum Strand. Im Osten unweit von Marbella ruhig im Grünen wohnen in einer beschaulichen Nachbarschaft: rund 459m² großes Grundstück mit derzeit ca. 109m² bebauter Fläche. Das solide gebaute Haus bietet eine große Südwestterrasse mit freiem Blick, grosses Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie eine Küche. Eine separat zugängliche Wohneinheit im Erdgeschoss mit eigenem Eingang, WC und eigener Terrasse bietet eigenständige Nutzungsperspektiven – ideal für Teilvermietung oder Gästebereich. Das Haus kann jederzeit bezogen werden - es sind aber Renovierungsarbeiten nötig (sanitäre Anlagen, Terrasse und komplettes Erdgeschoss). Auf jeden Fall hat dieses Objekt viel Potential. Ein Haus mit Charakter. Gerne stellen wir Ihnen die Immobilie persönlich vor.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Einbauschränke

Ansichten

Meer

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Alarmsystem

CO2 -Emissionsbewertung

C

Orientierung

Süd-Ost

Einstellung

In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Garage
Privat

Klimakontrolle

Kamin

Zustand

Renovierung erforderlich

Garten

Privat

Energiebewertung

D