



Villa détachée à vendre à Marbella

2 390 000 €

Référence: R4952272 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 785m² Construite: 428m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Santa Clara

Cette villa moderne est située à Icon The Residences, une communauté fermée exclusive au sein du prestigieux Santa Clara Golf Resort. Situé sur un terrain surélevé, il offre une vue imprenable sur la mer et un haut niveau d'intimité. Le développement se compose de 24 villas soigneusement conçues par Gonzalez & Jacobson Architecture, réputées pour leur attention au détail et leur passion pour le design contemporain. La communauté dispose de jardins magnifiquement aménagés, de piscines d'eau salée et d'un aménagement qui maximise les vues et l'intimité. La villa est répartie sur trois niveaux. L'étage principal dispose d'un spacieux salon ouvert avec une cuisine moderne, parfaitement relié au jardin et à la piscine. Une toilette et une chambre avec salle de bains privative complètent ce niveau. À l'étage supérieur, la suite principale comprend une généreuse salle de bains privative avec baignoire et douche, ainsi qu'un dressing. Deux chambres supplémentaires ont accès à une grande terrasse avec vue imprenable sur la mer. Le sous-sol offre une excellente flexibilité, avec la lumière naturelle filtrant à travers ses fenêtres, ce qui en fait un espace idéal pour une salle de sport, salle de cinéma, ou une chambre supplémentaire avec une salle de bains. Cette unité d'angle assure une plus grande intimité et est livré avec un port pour deux voitures, ainsi que le stationnement des clients dans la communauté. Avec son architecture contemporaine, ses finitions de haute qualité et son emplacement privilégié à Santa Clara, cette villa est un mélange parfait de luxe et de confort à Marbella.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée

Pièce de stockage

Armoires encastrées

Sous-sol

Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Jardin

Piscine

Le golf

Piscine

Private

Jardin

Private

Cote d'énergie

D

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près du golf

Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé

Système d'alarme

Cote d'émission de CO2

D

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Excellent

Cuisine

Partiellement équipé

Parking

Private

Plus d'un