



Vrijstaande villa te koop in Marbella

2.390.000 €

Referentie: R4952272 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 785m² Perceelgrootte: 428m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Santa Clara

Deze moderne villa is gelegen in Icon The Residences, een exclusieve gated community binnen het prestigieuze Santa Clara Golf Resort. Gelegen op een verhoogd perceel, biedt het een adembenemend uitzicht op zee en een hoog niveau van privacy. De ontwikkeling bestaat uit 24 zorgvuldig ontworpen villa's van Gonzalez & Jacobson Architecture, bekend om hun aandacht voor detail en passie voor hedendaags design. De gemeenschap beschikt over prachtig aangelegde tuinen, zoutwater zwembaden, en een lay-out die zowel uitzicht als privacy maximaliseert. De villa is verdeeld over drie niveaus. De begane grond beschikt over een ruime open woonkamer met een moderne keuken, naadloos verbonden met de tuin en het zwembad. Een gastentoilet en een slaapkamer met een eigen badkamer completeren dit niveau. Op de bovenverdieping is de master suite voorzien van een royale en-suite badkamer met een bad en douche, evenals een inloopkast. Twee extra slaapkamers hebben toegang tot een groot terras met prachtig uitzicht op zee. De kelder biedt een uitstekende flexibiliteit, met natuurlijk licht filteren door de ramen, waardoor het een ideale ruimte voor een fitnessruimte, bioscoopruimte, of een extra slaapkamer met een badkamer. Deze hoekunit zorgt voor extra privacy en wordt geleverd met een carport voor twee auto's, plus gasten parkeren binnen de gemeenschap. Met zijn eigentijdse architectuur, hoogwaardige afwerkingen en bevoorrechte ligging binnen Santa Clara is deze villa een perfecte mix van luxe en comfort in Marbella.



Kenmerken:

Kenmerken

Privéterras

Opslagruimte

Op maat gemaakte kledingkasten

Kelder

Keer bekeken

Zee

Berg

Panoramisch

Tuin

Pool

Golf

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Energiebeoordeling

D

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Alarmsysteem

CO2 -emissierating

D

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Privaat

Meer dan een