



Fristående villa till salu i Marbella

2 390 000 €

Referens: R4952272 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplot: 785m² Bygga: 428m² Terrass: 30m²





Costa del Sol, Santa Clara

Denna moderna villa ligger i Icon The Residences, en exklusiv gated community inom den prestigefyllda Santa Clara Golf Resort. Placerad på en förhöjd tomt, erbjuder det hisnande havsutsikt och en hög sekretessnivå. Utvecklingen består av 24 noggrant utformade villor av Gonzalez & Jacobson Architecture, känd för sin uppmärksamhet på detaljer och passion för modern design. Gemenskapen har vackert anlagda trädgårdar, saltvattenpooler och en layout som maximerar både utsikt och integritet. Villan fördelas på tre nivåer. Huvudvåningen har en rymlig öppen planlösning vardagsrum med ett modernt kök, sömlöst ansluten till trädgården och poolen. En gästtoalett och ett sovrum med ett badrum komplett denna nivå. På övervåningen innehåller mastersviten ett generöst badrum med badkar och dusch, samt en walk-in garderob. Två ytterligare sovrum har tillgång till en stor terrass med fantastisk havsutsikt. Källan erbjuder utmärkt flexibilitet, med naturligt ljus filtrering genom sina fönster, vilket gör det till ett idealiskt utrymme för ett gym, biorum eller ett extra sovrum med ett badrum. Denna hörnenhet säkerställer extra integritet och kommer med en carport för två bilar, plus gästparkering i samhället. Med sin moderna arkitektur, högkvalitativa finish och privilegierad plats inom Santa Clara, är denna villa en perfekt blandning av lyx och komfort i Marbella.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrass
Förvarings rum
Monterade garderober
Källare

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman
Golf

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat

Energikär

D

Orientering

Sydväst

Miljö

Nära golf
Nära skolor

möbel

Fullmöblerad
säkerhet
Gated complex
Larmsystem

CO2 -utsläppsgradering

D

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent

Kök

Delvis monterad

Parkering

Privat
Mer än en