



n.stigter@abracasabra.es

## Apartamento en planta baja en venta en Estepona

441.000 - 454.000 €

Referencia: R5047897 Dormitorios: 3 Baños: 2 - 3 Construido: 124m<sup>2</sup> - 143m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup> - 53m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cancelada

Se trata de una exclusiva promoción situada en Cancelada, una de las mejores zonas de la Nueva Milla de Oro de Estepona. El complejo residencial cuenta con 80 viviendas de 2 y 3 dormitorios, dúplex, viviendas unifamiliares en planta baja con jardín y/o amplias terrazas, así como áticos con solarium. Las viviendas dispondrán de trastero y garaje, y en la mayoría de ellas se podrá disfrutar de maravillosas vistas al Mar Mediterráneo. Esta consolidada zona es elegida cada año por miles de turistas que se alojan en lujosos hoteles como el Kempinski Resort Hotel (uno de los Leading Hotels of the World) o el fantástico Villa Padierna. Cancelada es también un punto clave para los amantes del golf, ya que en sus inmediaciones se encuentran algunos de los campos de golf más importantes de Andalucía: Flamingos Golf, Cancelada Club Golf, El Campanario Golf & Country House, Atalaya Golf & Country Club entre otros. Y si su pasión es la equitación, encontrará un paraíso en la Escuela de Arte Ecuestre Costa del Sol, centro homologado por la British Horse Society. La urbanización cuenta con piscina, ideal para disfrutar de los más de 320 días de sol y buen tiempo que ofrece la Costa del Sol, tanto solo como en compañía de la familia. También tendrá acceso a un equipado gimnasio interior, zona deportiva exterior y zona zen, y acceso a la exclusiva Casa Club de Cancelada.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Oeste	Fría de aire acondicionado
Terraza	Sur	A/C caliente
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Gimnasia		
Solárium		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Jardín	Cerca del golf	Nueva construcción
Piscina	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Kitchen-Lounge	Comunal
		Ajardinado
Seguridad	Estacionamiento	Categoría
Complejo cerrado	Private	Nuevo desarrollo
Teléfono de entrada	Open	
	Covered	