



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona

441 000 - 527 000 €

Référence: R5047897 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 124m<sup>2</sup> - 143m<sup>2</sup> Terrasse: 10m<sup>2</sup> - 84m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cancelada

Il s'agit d'une promotion exclusive située à Cancelada, l'un des meilleurs quartiers de la Nouvelle Mille d'Or d'Estepona. Le complexe résidentiel comprend 80 logements de 2 et 3 chambres, en duplex, des appartements en rez-de-chaussée avec jardin et/ou grandes terrasses, ainsi que des penthouses avec solarium. Chaque logement disposera d'un débarras et d'un garage, et la majorité offrira de magnifiques vues sur la mer Méditerranée. Ce quartier consolidé est choisi chaque année par des milliers de touristes séjournant dans des hôtels luxueux tels que le Kempinski Resort Hotel (l'un des Leading Hotels of the World) ou le somptueux Villa Padierna. Cancelada est également un lieu prisé des amateurs de golf, avec des parcours prestigieux comme Flamingos Golf, Cancelada Club Golf, El Campanario Golf & Country House, Atalaya Golf & Country Club à proximité. Les passionnés d'équitation trouveront leur bonheur à l'École d'Art Équestre Costa del Sol, centre agréé par la British Horse Society. La résidence dispose d'une piscine, idéale pour profiter des plus de 320 jours de soleil par an qu'offre la Costa del Sol, en famille ou en solo. Vous bénéficiez également d'un espace fitness intérieur équipé, d'une zone sportive extérieure, d'un espace zen, et d'un accès exclusif à la Casa Club de Cancelada.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Ouest	Cold A / C
Terrasse privée	Sud	A / C chaud
Pièce de stockage		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Salle de sport		
Solarium		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Près du golf	Nouvelle construction
Piscine	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	Près de la mer	
Piscine	Cuisine	Jardin
Communautaire	Kitchen-Lounge	Communautaire
Sécurité	Parking	Aménagé
Complexe fermé	Private	Catégorie
Téléphone d'entrée	Ouvrir	Nouveau développement
	Covered	