



# Appartement op de begane grond te koop in Estepona

451.000 - 562.000 €

Referentie: R5047897 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 - 3 Perceelgrootte: 93m<sup>2</sup> - 132m<sup>2</sup> Terras: 10m<sup>2</sup> - 69m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cancelada

Dit is een exclusieve ontwikkeling in Cancelada, een van de beste gebieden van de Nieuwe Gouden Mijl van Estepona. Het wooncomplex bestaat uit 80 woningen met 2 of 3 slaapkamers, waaronder duplexwoningen, gelijkvloerse woningen met tuin en/of ruime terrassen, en penthouses met solarium. Elke woning beschikt over een berging en garage, en de meeste woningen bieden een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee.

Deze gevestigde buurt wordt jaarlijks gekozen door duizenden toeristen die verblijven in luxe hotels zoals het Kempinski Resort Hotel (een van de Leading Hotels of the World) of het fantastische Villa Padierna. Cancelada is ook een toplocatie voor golf liefhebbers, met in de buurt gerenommeerde golfbanen zoals Flamingos Golf, Cancelada Club Golf, El Campanario Golf & Country House en Atalaya Golf & Country Club. Paardenliefhebbers vinden een paradijs in de Costa del Sol Paardrij school, erkend door de British Horse Society.

De urbanisatie beschikt over een zwembad – ideaal om te genieten van meer dan 320 zonnige dagen per jaar aan de Costa del Sol, alleen of met familie. Er is ook toegang tot een volledig uitgeruste fitnessruimte, een buitensportzone, een zenruimte en tot de exclusieve Cancelada Clubhuis.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Privéterras  
Opslagruimte  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Sportschool  
Solarium

### Keer bekeken

Tuin  
Pool

### Pool

Gemeenschappelijk

### Beveiliging

Gated Complex  
Invoertelefoon

### Oriëntatie

West  
zuiden  
Zuidoost

### Instelling

Dicht bij golf  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dicht bij zee

### Keuken

Kitchen-Lounge

### Parkeergelegenheid

Privaat  
Open  
Bedekt

### Klimaatcontrole

Koud A/C  
Hete a/c

### Voorwaarde

Nieuwe constructie

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Aangelegd

### Categorie

Nieuwe ontwikkeling