



n.stigter@abracasabra.es

Villa détachée à vendre à Estepona

2 550 000 -
2 850 000 €

Référence: R5047573 Chambres: 4 - 5 Bain: 4 - 5 Terrain: 1 040m² - 1 053m² Construite: 350m² - 359m²
Terrasse: 106m² - 192m²





Costa del Sol, Bel Air

Bienvenue à l'été sans fin Ici, le soleil brille 325 jours par an – et cela pourrait être votre chez-vous. Découvrez notre complexe exclusif de villas à Belair, Marbella, offrant quatre types de résidences distincts, variant en taille, agencement et nombre de chambres (4 ou 5). Chaque villa est soigneusement conçue pour offrir une intimité maximale, un confort optimal et une sécurité assurée, garantissant une expérience de vie exceptionnelle. La mer, le parcours de golf et d'autres avantages de la Nouvelle Mille d'Or à Belair, Marbella, sont à portée de main. Un climat ensoleillé toute l'année, de magnifiques plages de sable tout au long de la Costa del Sol, des parcours de golf entourés de montagnes majestueuses, des plats de fruits de mer frais et une cuisine méditerranéenne – tout cela vous attend ici. Vivez maintenant comme vous l'avez toujours souhaité – dans le magnifique quartier de Bel Air. Réalisez votre rêve dès le début de l'année 2026.

SÉLECTION DE NOS VILLAS Découvrez notre complexe exclusif de villas à Belair, offrant quatre types de résidences distincts, variant en taille, agencement et nombre de chambres (4 ou 5). Chaque villa est soigneusement conçue pour offrir une intimité maximale, un confort optimal et une sécurité assurée, garantissant une expérience de vie exceptionnelle.

VILLAS LEVANTE & SIROCCO Dotées de 5 chambres, ces villas offrent une vue sur la mer depuis le rez-de-chaussée et le premier étage, avec piscines, terrasses spacieuses et sécurité garantie.

VILLA AURORA Cette villa de 5 chambres offre également une vue panoramique sur la mer depuis les deux niveaux, avec piscines, terrasses généreuses et sécurité assurée.

VILLAS GARBI, BORA & BRISA Ces villas de 4 chambres offrent une vue sur la mer depuis le premier étage, équipées de piscines, de grandes terrasses et de mesures de sécurité garanties.

VILLAS MISTRAL, SOLANO & PONIENTE Ces villas de 4 chambres offrent une vue sur la mer depuis le premier étage, équipées de piscines, de grandes terrasses et de mesures de sécurité garanties.

VILLAS GREGAL & TRAMUNTANA Avec 4 chambres, ces villas offrent une vue sur la mer à partir du premier étage, incluant des piscines, de vastes terrasses et une sécurité assurée.



Spécification:

Caractéristiques	Contrôle du climat	Vues
Terrasse couverte	Cold A / C	Mer
Terrasse privée	A / C chaud	Panoramique
Pièce de stockage	Chauffage U / F	Jardin
Salle de bain		Piscine
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Fibre optique		
Paramètre	Condition	Piscine
Proche des magasins	Nouvelle construction	Private
Près de la mer		
Cuisine	Jardin	Sécurité
Kitchen-Lounge	Private	Téléphone d'entrée
	Aménagé	Coffre-fort
Parking	Services publics	Catégorie
Garage	Chauffage de l'eau solaire	Nouveau développement
Private		