



Takvåning till salu i Torrevieja

255 000 €

Referens: AC13952 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 146m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Detta är verkligen en fantastisk lägenhet, den ligger i den välkända urbaniseringen Solpark i Aguas Nuevas, sektor 25 i Torrevieja, och har 2 sovrum och 2 badrum, vardagsrum med öppet kök, stor terrass och stor privat takterrass. Eftersom bostaden ligger i väster kan du njuta av solen utanför vardagsrummet tidigt på eftermiddagen och tills solen går ner är det sol hela dagen på takterrassen. Bostaden stod klar för inflyttning 2017 och ser så gott som ny ut. I källaren finns en stor privat parkeringsplats. Viktiga detaljer - Fullt möblerad och utrustad, här kan du flytta rätt in, - Myggnät i sovrum och kök - Luftkonditionering i kanaler täcker alla rum - Värmekablar i badrummen - Spotlights i alla rum, en del av spotlightsen kan dimmas. - Installerade led-lampor i trappan upp till takterrassen - Installerade ett stort förråd under trappan upp till takterrassen - Installerade ett stort förråd på takterrassen - Aluminiumstaket på terrassen för mer avskildhet - Det finns 2 aluminiumpergolor installerade på takterrassen - Utekök på takterrassen och en grill - Galler framför alla fönster och altandörr. Bostaden med terrasser har en boyta på totalt 145,90 kvm. SOLCELLSPARK Solpark är en populär urbanisering som byggdes för några år sedan. Toppmoderna lägenheter med hög standard och vackra, barnvänliga gemensamma utrymmen. Gångavstånd till mataffär, caféer och restauranger och inte att förglömma sporthallen och den välkända fredagsmarknaden. Bara en kort cykeltur från flera idylliska sandstränder samt Torreviejas centrum. Det finns många golfbanor inom 15 minuters bilresa. Torrevieja är en stad i provinsen Alicante i regionen Comunidad Valenciana i Spanien. Staden är ett populärt turistmål som ligger cirka 40 minuters bilresa från storstaden Alicante och flygplatsen. Torrevieja var från början en liten fiskeby, och är idag en av Europas största saltproducenter, Torrevieja har tidigare kallats för 'saltstaden', men på senare år har staden även kallats 'sportstaden', detta på grund av de stora idrottsarenor som byggts de senaste åren. Som ett resultat av denna fantastiska satsning blev Torrevieja en av fyra värdstäder under damhandbolls-VM 2021. När du bor i Torrevieja har du inom kort gångavstånd till vita, långsträckta sandstränder med 'blå flagg'-stämpeln, som en indikation på bland annat hög vattenkvalitet. I närområdet och gärna 'precis utanför' dörren hittar du ett stort utbud av lokala butiker, restauranger, caféer, köpcentrum, gröna parker, hamnen och strandpromenaden. Om du letar efter ett område med liv året runt och ett hälsosamt mikroklimat med 320 soldagar om året kan detta vara något för dig. Ekonomi: Begärt pris 255.000 € plus kostnader Gemensamma utgifter: 600€ per år Sophämningsavgift : 40€ x 2 per år Skatt lägenhet: 184,49€ per år Skatt Garage: 45,46€ per år Kontakta oss idag så berättar vi mer.