



Frakoblet villa til salg i Salobreña

950.000 €

Reference: R5047012 Soveværelser: 6 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 746m² Byg Størrelse: 222m²





Costa Tropical, Salobreña

Velholdt rummelig villa i tre etager med have og en nyrenoveret pool, fantastisk udsigt over bjergene. Beliggende i den velrenommerede urbanisation Los Almendros i Salobreña, der betragtes som en af de ti mest eksklusive urbanisationer i Spanien. Den nærmeste strand ligger 12 minutters gang derfra, og det nærmeste store supermarked ligger 7 minutters kørsel derfra.

Villaen har to lejligheder med fuldt udstyrede køkkener og stuer samt soveværelser, badeværelser og terrasser. I alt er der 6 soveværelser og 3 badeværelser plus et ekstra toilet ved poolområdet, ideelt til flergenerationsbolig eller hvis du for eksempel ønsker at leje ud. eks. nedenunder.

En rummelig hall byder os varmt velkommen i huset på entréplan, her til venstre har du en stor stue med store vinduer for masser af lys og en vidunderlig udsigt over bjergene. En brændeovn er placeret midt i rummet for at sikre en behagelig indetemperatur i de køligere vintermåneder. Her har vi også udgang til en af de mange terrasser, som huset har.

Ved siden af stuen har vi et fuldt udstyret køkken, også med en dejlig udsigt over bjergene. Fra køkkenet er der også en trappe til underetagen. Derudover har vi på denne etage et badeværelse og et soveværelse, dette soveværelse bruges i øjeblikket som kontor.

Tilbage til hallen, og vi går op til øverste etage, hvor vi direkte til venstre har en udgang til endnu en stor terrasse. Du kan også nå terrassen fra soveværelset, som ligger ved siden af. Dernæst har vi et badeværelse og to soveværelser mere, sidstnævnte soveværelse har adgang til endnu en terrasse. Herfra kan man se et lille glimt af havet.

Vi kommer ned til underetagen, enten via trappen i køkkenet på entréplan eller via trapper på ydersiden af huset på begge sider. Her finder vi en stor, møbleret sal, som i øjeblikket bruges som kontor og musikrum. Der har vi endnu et badeværelse og et soveværelse, det soveværelse bruges i øjeblikket som omklædningsrum og opbevaringsrum.

Dette efterfølges af yderligere to soveværelser og, ved siden af dem, et stort fuldt udstyret køkken med åben forbindelse til stuen med endnu en brændeovn. Køkkenet og stuen har mange vinduer, der giver masser af lys, og fra køkkenet er der også en fantastisk udsigt over bjergene. Herfra kommer du til endnu en terrasse, hvor der også er et udekøkken.

Sidst men ikke mindst har vi det store poolområde, med masser af plads til dovne dage i liggestolene. Der er også frugttræer og plads til dine egne afgrøder, samt et toilet, så du ikke behøver at gå ind i huset. Ved siden af poolområdet er der endnu en indgang til huset med aflåselig parkering.

Salobreña har et subtropisk klima og ligger mellem Almuñécar og Motril, det tager lige under 20 minutter i begge retninger at nå hver by. Motril er en betydeligt større by og har flere offentlige tjenester, herunder et stort hospital. Til en 18-hullers golfbane tager det kun 12 minutter i bil. Det tager lidt over en time at køre til Malaga lufthavn, og der er også regelmæssige busforbindelser fra Malaga til Salobreña. I vintermånederne har du kun halvanden times kørsel til Granada og skiløb i Sierra Nevada, det bedste fra begge verdener.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Dobbeltvindue
Monterede garderobereskabe
Grill
Gæstelejlighed
Solarium

Spille rum

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på havet
Tæt på byen
Tæt på skiløb

Køkken

Fuldt monteret

Klima kontrol

Aircondition
Ildsted

Tilstand

godt

Have

Privat

Synspunkter

bjerg
Panoramisk

Pool

Privat

Parkering

Garage
Privat
Mere end en
Dækket

Kategori

Videresalg