



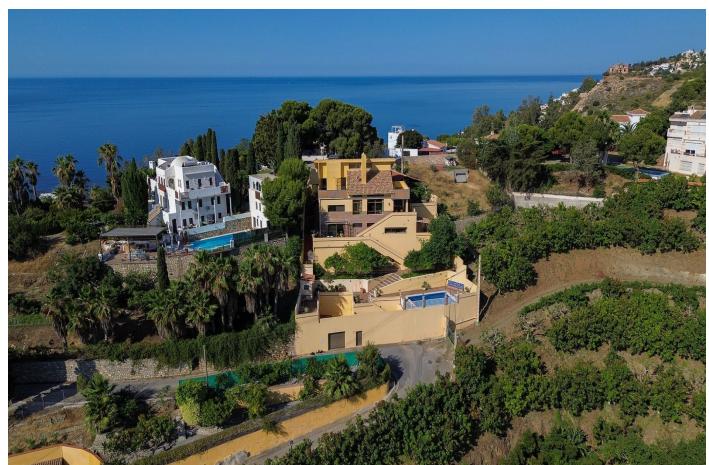
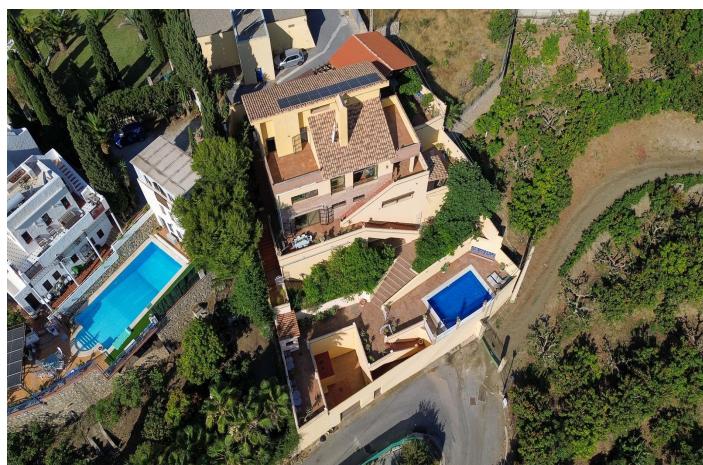
stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

## Villa / Chalet en venta en Salobreña

**950.000 €**

Referencia: R5047012 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 746m<sup>2</sup> Construido: 222m<sup>2</sup>





## Costa Tropical, Salobreña

Amplia villa bien mantenida en tres niveles con jardín y piscina recientemente renovada, fantásticas vistas a las montañas. Situado en la prestigiosa urbanización Los Almendros en Salobreña, considerada una de las diez urbanizaciones más exclusivas de España. La playa más cercana está a 12 minutos a pie y el supermercado grande más cercano está a 7 minutos en coche. La villa dispone de dos apartamentos con cocinas totalmente equipadas y salones, además de dormitorios, baños y terrazas. En total hay 6 dormitorios y 3 baños más un aseo adicional junto a la zona de la piscina, ideal para vivir varias generaciones o si desea alquilar, por ejemplo. ex. abajo. Un amplio recibidor nos da una cálida bienvenida a la casa en la planta de entrada, aquí a la izquierda tienes un gran salón con grandes ventanales para mucha luz y maravillosas vistas a las montañas. Una estufa de leña está ubicada en el centro de la habitación, para proporcionar una temperatura interior confortable durante los meses más fríos del invierno. Aquí también tenemos una salida a una de las muchas terrazas con las que cuenta la casa. Junto al salón tenemos una cocina totalmente equipada, también con una preciosa vista a las montañas. Desde la cocina también hay una escalera al piso inferior. Además en esta planta tenemos un baño y un dormitorio, este dormitorio actualmente se utiliza como despacho. De vuelta al recibidor subimos a la planta superior, donde directamente a la izquierda tenemos una salida a otra gran terraza. A esta terraza también se puede acceder desde el dormitorio que se encuentra al lado. A continuación tenemos un baño y dos dormitorios más, este último dormitorio tiene acceso a otra terraza. Desde aquí se puede ver una pequeña vista del mar. Bajamos a la planta inferior, bien por las escaleras de la cocina en la planta de entrada o bien por escaleras en el exterior de la casa por ambos lados. Aquí encontramos un gran salón amueblado, que actualmente se utiliza como despacho y sala de música. Allí tenemos otro baño y un dormitorio, ese dormitorio actualmente se utiliza como vestidor y trastero. A continuación hay dos dormitorios más y, junto a ellos, una gran cocina totalmente equipada y abierta al salón con otra estufa de leña. La cocina y el salón tienen muchas ventanas para mucha luz y desde la cocina también se tienen fantásticas vistas a las montañas. Desde aquí se accede a otra terraza, donde también hay una cocina exterior. Por último, pero no menos importante, tenemos la gran zona de piscina, con mucho espacio para pasar días tranquilos en las tumbonas. También hay árboles frutales y espacio para cultivos propios, así como un baño para no tener que entrar en casa. Junto a la zona de la piscina hay otra entrada a la casa, con aparcamiento cerrado. Salobreña tiene un clima subtropical y está situada entre Almuñécar y Motril, se tarda poco menos de 20 minutos en cualquier dirección para llegar a cada pueblo. Motril es una ciudad significativamente más grande y tiene más servicios públicos, incluido un gran hospital. Para llegar a un campo de golf de 18 hoyos sólo se necesitan 12 minutos en coche. Se tarda poco más de una hora en llegar al aeropuerto de Málaga en coche, y también hay servicios regulares de autobús desde Málaga a Salobreña. Durante los meses de invierno, sólo tienes una hora y media en coche para llegar a Granada y esquiar en Sierra Nevada, lo mejor de ambos mundos.



stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

## Características:

Características	Control climatico	Puntos de vista
Terraza	Aire acondicionado	Montaña
Terraza	Chimenea	Panoramic
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Apartamento para invitados		
Solárium		
Sala de juegos		
Configuración	Condición	Piscina
Cerca del golf	Good	Private
Urbanización		
Cerca de las tiendas		
Cerca del mar		
Cerca de la ciudad		
Cerca del esquí		
Cocina	Jardín	Estacionamiento
Fully Fitted	Private	Cochera
		Private
		More Than One
		Covered
Categoría		
Reventa		