



Frakoblet villa til salg i Estepona

1.295.000 €

Reference: R5048965 Soveværelser: 4 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 630m² Byg Størrelse: 267m²





Costa del Sol, Estepona (town)

MODERNE LUKSUSVILLA I ESTEPONA MED GOLFDVIEWS BYGGETILLADELSE GIVET Gåafstand til Valle Romano Golf Club! En uafhængig, energieffektiv og bæredygtigt klar luksusvilla med fantastisk golfudsigt. Dette unikke, moderne design indeholder de højeste kvalitetsmaterialer for at sikre funktionalitet, komfort og stil. Gulv-til-loft energieffektive vinduer giver dig mulighed for at nyde de smukke udsigter og nyde rigeligt sollys i alle tre soveværelser samt i den rummelige åbne stue. Værelserne leder direkte ud til terrassen, hvor du kan nyde den attraktive landskabsplejede have og din egen private opvarmede swimmingpool – perfekt til afslapning i privatliv eller underholdning af venner og familie. Villaen er også udstyret med domotica (husautomation), solpaneler og opladningspunkter til elbiler, og tilbyder en moderne og bæredygtig livsstil med reducerede energiomkostninger og maksimal komfort. Designet til at bringe sollys og natur direkte ind i dit hjem, har arkitekturen naturlige elementer og materialer, der skaber en rolig atmosfære af harmoni og velvære. Villaen har også en rummelig kælder, der tilbyder masser af potentiale for tilpasning – perfekt til at tilføje et hjemmegym, privat biograf, spilleværelse, vinkælder eller et andet livsstilselement, der matcher dine personlige præferencer. Dette moderne åbne plan-koncept er skabt af et team af arkitekter, hvis opmærksomhed på detaljer, engagement i bæredygtigt byggeri og brug af materialer af høj kvalitet og jordfarver er kendetegnet for vores brand. Der er også mulighed for at tilpasse designelementer, tilføje ekstra plads og vælge valgfri ekstraudstyr, der passer til dine personlige præferencer og livsstil. Villaen ligger kun en kort køretur fra Estepona by med sine butikker, shoppingcentre, sundhedscentre, skoler og underholdning. Valle Romano Golf Club ligger inden gåafstand, og området tilbyder mange naturskønne vandrestier, der er ideelle til vandreture og cykling. Kun 5 minutters kørsel fra de spektakulære strande og strandklubber på Costa del Sol.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse

Gymnastiksal

Domotics

Kælder

Tilstand

Ny konstruktion

Parkering

Privat

Synspunkter

Panoramisk

Have

Pool

Golf

Pool

Opvarmet

Privat

Hjælpeprogrammer

Fotovoltaiske solcellepaneler

Indstilling

Tæt på butikker

Tæt på havet

Tæt på byen

Have

Privat

Anlæg

Kategori

Ny udvikling