



Fristående villa till salu i Estepona

1 295 000 €

Referens: R5048965 Sovrum: 4 Badrum: 2 Komplot: 630m² Bygga: 267m²





Costa del Sol, Estepona (town)

MODERN LYXVILLA I ESTEPONA MED GOLFSVIEWS BYGGLOV BEVILJAT Gångavstånd till Valle Romano Golf Club! En oberoende, energieffektiv och hållbart byggklar lyxvilla med fantastisk golfutsikt. Denna unika samtida design har de högsta kvalitetsmaterialen för att säkerställa funktionalitet, komfort och stil. Golv-till-tak energieffektiva fönster gör det möjligt att njuta av den vackra utsikten och få rikligt med solsken i alla tre sovrummen samt i det rymliga öppna vardagsrummet. Rummen leder direkt ut till terrassen, där du kan njuta av den attraktiva landskapsanlagda trädgården och din egen privata uppvärmda swimmingpool – perfekt för avkoppling i privatliv eller för att underhålla vänner och familj. Villan är också utrustad med hemautomation (domotik), solpaneler och laddstationer för elbilar, vilket ger en modern och hållbar livsstil med minskade energikostnader och maximal bekvämlighet. Designad för att släppa in solljus och natur direkt i ditt hem, har arkitekturen naturliga element och material som skapar en lugn atmosfär av harmoni och välbefinnande. Villan har också en rymlig källare, som erbjuder stor potential för anpassning – perfekt för att lägga till ett hemmagym, privat biograf, spelrum, vinkällare eller andra livsstilsfunktioner som passar dina personliga preferenser. Detta moderna öppna plan-koncept har designats av ett team arkitekter vars uppmärksamhet på detaljer, engagemang för hållbart byggande och användning av högkvalitativa material och jordnära toner är kännetecknet för vårt varumärke. Det finns också möjlighet att anpassa designelement, lägga till extra utrymme och välja tillval som passar dina personliga preferenser och livsstil. Villan ligger bara en kort bilresa från Esteponas stad, med dess butiker, köpcentrum, hälsocentraler, skolor och underhållning. Valle Romano Golf Club ligger inom gångavstånd, och det omgivande området erbjuder många natursköna vandringsleder som är perfekta för vandring och cykling. Bara 5 minuters bilresa från de spektakulära stränderna och beach clubs på Costa del Sol.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrass

Gym

Domotik

Källare

Skick

Ny konstruktion

Parkering

Privat

Åsikter

Panorama

Trädgård

Slå samman

Golf

Slå samman

Uppvärmad

Privat

Verktyg

Fotovoltaiska solpaneler

Miljö

Nära butiker

Nära havet

Nära staden

Trädgård

Privat

Anlagd

Kategori

Ny utveckling