



## Atico en venta en Benalmádena

780.000 €

Referencia: R5049112    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 10.267m<sup>2</sup>    Construido: 193m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Maravilloso ático en el centro mismo de Benalmádena entre Avenida de las palmeras y avenida Mare Nostrum. Una excepcional propiedad de 193 m<sup>2</sup> lo que ya por si lo hace único. Si lo que buscas es una propiedad amplia, luminosa y abierta esta es la característica principal de este maravilloso piso. La luz natural inunda todos los rincones de la propiedad, que consta de tres terrazas una de ellas totalmente acristalada y todas con vista panorámicas al mar y al entorno ajardinado.

Un amplio salón te recibe con vista frontal al mar, su forma cuadrangular posibilita la colocación de mobiliario y es adaptable a todos los estilos, el comedor se funde con una amplia y moderna cocina totalmente equipada. La propiedad cuenta también con 3 amplios dormitorios, el dormitorio principal tiene baño con bañera y plato de ducha separado y vestidor y terraza propia. El segundo dormitorio también es en suite con vestidor y baño, terraza y un tercer dormitorio amplio frente a un tercer baño. La propiedad fue totalmente renovada hace 2 años. Se vende también con una plaza de Parking y trastero de 53 metros cuadrados único en la comunidad.

El edificio está dentro de una de las comunidades más tranquilas y bellas de la zona, y que cuenta con todos los servicios que harán de tu vida un placer diario. Si lo que buscas es levantarte cada mañana mirando el Mediterráneo, no lo dudes esta es tu opción!



## Características:

### Características

Terraza  
Elegir  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Fibra óptica

### Puntos de vista

Mar  
Panoramic  
Jardín  
Calle

### Piscina

Comunal  
**Seguridad**  
Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Frente a la playa

### Orientación

Sur

### Configuración

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Aldea

### Muebles

Sin Amueblar

### Estacionamiento

Underground  
Cochera  
Private

### Calificación energética

D

### Control climático

Aire acondicionado

### Condición

Excellent

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Clasificación de emisión de CO2

mi