



wendy@abracasabra.es

## Adosada en venta en Alora

185.000 €

Referencia: R5049028 Dormitorios: 4 Baños: 1 Construido: 183m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Alora

Casa de pueblo con encanto en el centro de Álora – 4 dorm., terraza y gran potencial. Vivienda con carácter en pleno centro de Álora, con entrada independiente desde la calle. Se trata de una casa tradicional reformada como dúplex, que conserva elementos originales como techos con vigas y suelos de azulejo antiguo. Con 183m<sup>2</sup> construidos, la propiedad se distribuye en dos plantas. Subiendo unos escaleras llegas a la primera planta que ofrece un amplio salón-comedor muy luminoso con balcones tipo Julieta, un dormitorio, baño con ducha, cocina andaluza con comedor diario, balcón y despensa. Hay suficiente espacio para instalar un ascensor. En la planta superior hay actualmente 2 dormitorios muy espaciosos, fácilmente convertibles en 3 o incluso 4. Desde este nivel se accede a una gran terraza con vistas despejadas a los tejados del pueblo y las montañas detrás.. La casa está en estado habitable, aunque necesita algunas mejoras. Ideal como vivienda familiar o inversión para turismo rural. Todos los suministros conectados. Ubicación excelente, a un paso de todos los servicios. IBI: 342€/año



## Características:

Características	Puntos de vista	Configuración
Terraza	País	Área comercial
Transporte cercano	Urban	Cerca de las tiendas
Terraza		Cerca de las escuelas
Armarios empotrados		Pueblo de montaña
Wifi		Cerca del bosque
Cerca de la iglesia		Aldea
Condición	Muebles	Cocina
Necesita Reformas	Sin Amueblar	Parcialmente equipado
Estacionamiento	Utilidades	Categoría
Calle	Electricidad	Reventa
	Agua potable	
	Teléfono	