



## Apartamento en planta media en venta en Marbella

1.495.000 €

Referencia: R5041933 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 202m<sup>2</sup> Terraza: 103m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este lujoso apartamento de tres dormitorios en planta media se encuentra en la exclusiva urbanización privada de Aloha Park en Nueva Andalucía, con seguridad 24 horas y servicio de conserjería. Esta propiedad goza de una excelente distribución y está orientada al suroeste con vistas al mar Mediterráneo y a las montañas. Consta de un impresionante recibidor, un aseo de invitados, cocina totalmente equipada y lavadero, un amplio salón con chimenea-comedor, ambos con acceso directo a la terraza envolvente, cubierta y descubierta, con varias zonas de estar ideales para el entretenimiento. Los tres dormitorios tienen baño en suite y el dormitorio principal cuenta con vestidor y acceso a la terraza. Dispone de comodidades adicionales como calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, ascensor, aparcamiento privado para dos coches y un trastero. Los residentes pueden disfrutar de un cuidado jardín comunitario con dos piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada con gimnasio y zona de spa. Ubicada a poca distancia en coche de las playas, Puerto Banús, Marbella y una variedad de campos de golf, esta propiedad es ideal para vivir todo el año o como vivienda vacacional.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Elevar	Sur oeste	Aire acondicionado
Terraza		Chimenea
Trastero		U/F Calefacción
Baño privado		
Piso de mármol		
Jacuzzi		
Gimnasia		
Sauna		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Piscina</b>
Mar	Cerca del golf	Comunal
Montaña	Cerca del puerto	Heated
	Cerca de las tiendas	Indoor
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Sin Amueblar	Fully Fitted	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categoría</b>
Complejo cerrado	Underground	Casas de vacaciones
Seguridad de 24 horas	More Than One	Lujo
		Reventa
		Golf