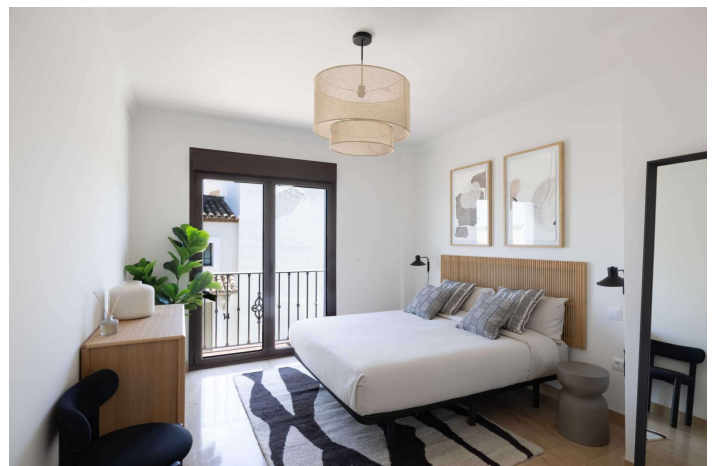




# Stadthaus zum Verkauf in Estepona

470.250 - 593.750 €

Referenz: R5049157 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 230m<sup>2</sup> - 263m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup> - 79m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Valle Romano

Willkommen in der Wohnanlage in Estepona, Ihrem neuen Zuhause an der Costa del Sol. Die Wohnanlage ist eine exklusive Promotion mit 87 bezugsfertigen Einfamilienhäusern, gelegen im westlichen Bereich von Estepona, neben dem neuen High-Resolution-Krankenhaus und direkt am Golfplatz. Dieses Gebiet, das sich im starken städtebaulichen Wachstum befindet, entwickelt sich zu einem der angesehensten und vielversprechendsten Wohngebiete an der Costa del Sol. Die Häuser, verteilt auf zwei Etagen plus Keller, verfügen über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, großzügige private Terrassen und in einigen Fällen ein Solarium mit beeindruckendem Meer- und Golfplatzblick. Im modernen Stil inspiriert von mediterraner Architektur gestaltet, bieten sie helle Räume, Marmorböden, doppelt verglaste Fenster, elektrische Rollläden und eine Whirlpool-Badewanne, die für Ihr Wohlbefinden und Komfort gedacht ist. Die Wohnanlage umfasst exklusive Gemeinschaftsbereiche wie Innen- und Außenpools, Spa und Fitnessraum sowie neu gestaltete Gärten, die Harmonie und Wohlbefinden fördern. Die gesamte Anlage wird komplett renoviert, sowohl innen als auch außen, um eine hochwertige, funktionale und elegante Umgebung zu schaffen. Dank der strategischen Lage, umgeben von Natur und perfekt verbunden mit Estepona, Marbella, Sotogrande sowie den Flughäfen Málaga und Gibraltar, stellt diese Promotion eine einzigartige Investitions- und Lebensstilchance an der Costa del Sol dar. Sofortige Übergabe.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Fitnessstudio  
Keller

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Land  
Golf

### Schwimmbad

Gemeinschaft  
Innenräume

### Sicherheit

Gated Complex  
Eingabetelefon

### Orientierung

Ost  
Süd-Ost

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Frontline Golf

### Küche

Kitchen-Lounge

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Privat

### Klimakontrolle

A/C Vorinstallierte

### Zustand

Neubau

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Neue Entwicklung