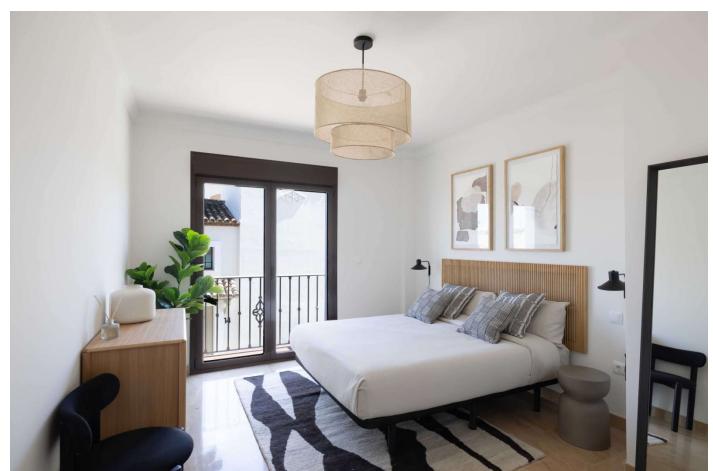




## Stadthaus zum Verkauf in Estepona

470.250 - 593.750 €

Referenz: R5049157 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 233m<sup>2</sup> - 263m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup> - 79m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Valle Romano

Willkommen in der Wohnanlage in Estepona, Ihrem neuen Zuhause an der Costa del Sol. Die Wohnanlage ist eine exklusive Promotion mit 87 bezugsfertigen Einfamilienhäusern, gelegen im westlichen Bereich von Estepona, neben dem neuen High-Resolution-Krankenhaus und direkt am Golfplatz. Dieses Gebiet, das sich im starken städtebaulichen Wachstum befindet, entwickelt sich zu einem der angesehensten und vielversprechendsten Wohngebiete an der Costa del Sol. Die Häuser, verteilt auf zwei Etagen plus Keller, verfügen über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, großzügige private Terrassen und in einigen Fällen ein Solarium mit beeindruckendem Meer- und Golfplatzblick. Im modernen Stil inspiriert von mediterraner Architektur gestaltet, bieten sie helle Räume, Marmorböden, doppelt verglaste Fenster, elektrische Rollläden und eine Whirlpool-Badewanne, die für Ihr Wohlbefinden und Komfort gedacht ist. Die Wohnanlage umfasst exklusive Gemeinschaftsbereiche wie Innen- und Außenpools, Spa und Fitnessraum sowie neu gestaltete Gärten, die Harmonie und Wohlbefinden fördern. Die gesamte Anlage wird komplett renoviert, sowohl innen als auch außen, um eine hochwertige, funktionale und elegante Umgebung zu schaffen. Dank der strategischen Lage, umgeben von Natur und perfekt verbunden mit Estepona, Marbella, Sotogrande sowie den Flughäfen Málaga und Gibraltar, stellt diese Promotion eine einzigartige Investitions- und Lebensstilchance an der Costa del Sol dar. Sofortige Übergabe.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Ost	A/C Vorinstallierte
Private Terrasse	Süd-Ost	
Lagerraum		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
Fitnessstudio		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Neubau
Panorama	In der Nähe von Geschäften	
Land	In der Nähe von Schulen	
Golf	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
	Frontline Golf	
Schwimmbad	Küche	Garten
Gemeinschaft	Kitchen-Lounge	Gemeinschaft
Innenräume		
Sicherheit	Parken	Kategorie
Gated Complex	Unter Tage	Neue Entwicklung
Eingabetelefon	Garage	
	Privat	