

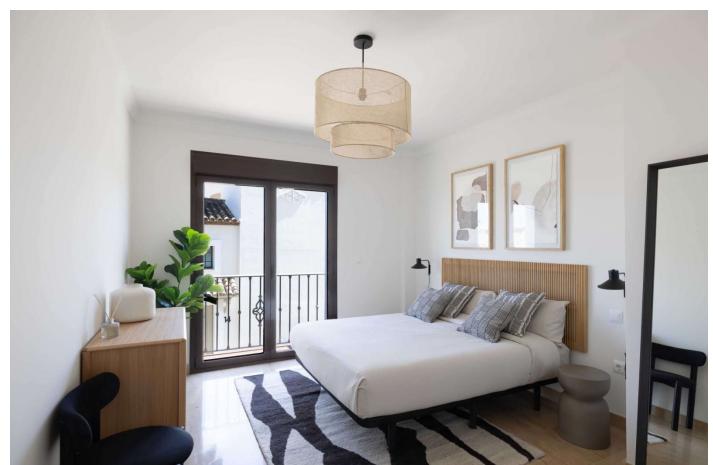


n.stigter@abracasabra.es

## Maison de ville à vendre à Estepona

470 250 - 593 750 €

Référence: R5049157 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 233m<sup>2</sup> - 263m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup> - 79m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Valle Romano

Bienvenue dans la résidence à Estepona, votre nouveau chez-vous sur la Costa del Sol. La résidence est une promotion exclusive de 87 maisons individuelles prêtes à être habitées, situées dans la zone ouest d'Estepona, à côté du nouvel hôpital à haute résolution et en première ligne du terrain de golf. Ce secteur, en pleine expansion urbaine, se consolide comme l'une des destinations résidentielles les plus prestigieuses et prometteuses de la Costa del Sol. Les logements, répartis sur deux étages plus un sous-sol, disposent de trois chambres et deux salles de bains, de grandes terrasses privées et, dans certains cas, d'un solarium avec une vue imprenable sur la mer et le golf. Conçus dans un style moderne inspiré de l'architecture méditerranéenne, ils offrent des pièces lumineuses, des sols en marbre, des fenêtres à double vitrage, des volets électriques et une baignoire à jets pensée pour votre bien-être et confort. La résidence comprend des espaces communs exclusifs tels que piscines intérieure et extérieure, spa et salle de sport, ainsi que des jardins repensés qui apportent harmonie et bien-être. La résidence est entièrement rénovée, à l'intérieur comme à l'extérieur, pour offrir un cadre de haute qualité, fonctionnel et élégant. Grâce à son emplacement stratégique, entouré par la nature et parfaitement connecté à Estepona, Marbella, Sotogrande et aux aéroports de Málaga et Gibraltar, cette promotion représente une opportunité unique d'investissement et de style de vie sur la Costa del Sol. Livraison immédiate.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Est	A / C pré-installé
Terrasse privée	Sud-Est	
Pièce de stockage		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Salle de sport		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Nouvelle construction
Panoramique	Proche des magasins	
Pays	Près des écoles	
Le golf	Près de la mer	
	Près de la ville	
	Golf de première ligne	
Piscine	Cuisine	Jardin
Communautaire	Kitchen-Lounge	Communautaire
Indoor		
Sécurité	Parking	Catégorie
Complexe fermé	Souterrain	Nouveau développement
Téléphone d'entrée	Garage	
	Private	