



# Takvåning till salu i Orihuela

359 000 €

Referens: AC13968 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 80m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Helt nytt takvåning med privat solarium i Villamartín, PAU 8 Orihuela Costa. Upptäck denna takvåning på tredje våningen med hiss, belägen i det populära och eftertraktade området PAU 8, Villamartín, Orihuela Costa. Denna helt nya fastighet erbjuder finish av utmärkt kvalitet, gott om naturligt ljus och en solig östlig orientering. Den har 80 m<sup>2</sup> bostadsyta, 2 rymliga sovrum, 2 moderna och eleganta badrum, ljust och luftigt vardagsrum och matplats i öppen planlösning, fullt utrustat kök med vitvaror, privat terrass och ett rymligt 95m<sup>2</sup> solarium med sol hela dagen! Kompletterad med förinstallerad luftkonditionering, grillplats på solarium, rymlig underjordisk parkering och förråd allt ingår i priset! Beläget i en gated community med en gemensam pool, anlagda trädgårdar och tillgång till hiss. Denna fantastiska lägenhet är perfekt för året runt boende eller som en semesterreträtt nära kusten. Detta är ett oslagbart läge, bara 10 minuter från sandstränderna med blå flagg på Orihuela Costa; La Zenia, Aguamarina och Campoamor, och omgiven av 4 av de bästa golfbanorna i Spanien. Inom gångavstånd till Villamartin Plaza och Villamartin Golf Club som erbjuder en mängd olika barer, restauranger, butiker och andra tjänster, inklusive en bank, frisörer, apotek, busshållplats, taxistation etc. En 10-minuters bilresa tar dig till La Zenia Boulevard, det största köpcentret i Alicante med över 150 butiker, barer och restauranger! För golfentusiaster finns det ytterligare tre underbara banor inom 5 minuters bilresa; Las Ramblas, Campoamor och Las Colinas. Detta fantastiska läge är lättillgängligt via AP7 eller N332 och ligger bara 50 minuter från Alicante och Murcia flygplats. Missa inte denna möjlighet, kontakta oss för mer information eller för att ordna en visning!