



## Lejlighed i øverste etage til salg i Vera

215.000 €

Reference: N8919    Soveværelser: 2    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 71m<sup>2</sup>    Terrasse: 17m<sup>2</sup>





## Costa Almeria, Vera

Nybyggede lejligheder i Vera Playa, Almería – Moderne boliger tæt på havet

Moderne bolig i Pueblo Salinas, kun 2 km fra stranden

Vi præsenterer et fantastisk nyt boligprojekt i det eftertragtede område Vera Playa, i den eksklusive urbanisation Pueblo Salinas. Dette moderne kompleks tilbyder en privilegeret livsstil kun 2 km fra strandene i Vera (Almería) med spektakulær havudsigt og et fredeligt middelhavsmiljø, der er ideelt til helårsbolig eller ferie.

Elegante boliger med moderne komfort og stil

Dette nye byggeri består af 60 lejligheder af høj kvalitet fordelt på 5 lave blokke med kun to lejligheder på hver etage. Vælg mellem 2 eller 3 værelses lejligheder designet med fokus på funktionalitet, komfort og stil. Mulighederne omfatter:

Stueetager med private haver

Lejligheder på mellemste etager med rummelige terrasser

Penthouse-lejligheder på øverste etage med store solterrasser, herunder sommerkøkken og pergola med solceller.

Alle lejligheder har:

Åbent køkken med alt i køkkenudstyr, herunder køleskab, opvaskemaskine, induktionskomfur, ovn, mikroovn og emhætte

Lyse opholdsrum og LED-belysning overalt (undtagen soveværelser)

Motoriserede aluminiumsjalousier i soveværelser

Badeværelser med moderne finish, herunder håndklædetørre, brusebadekar med glasskærme og indbyggede møbler

Forinstallation af kanaliseret aircondition

Aerotermsystem til effektiv varmtvandsproduktion

Sikkerhedsdør

Enestående fællesfaciliteter

Beboerne har adgang til en lang række faciliteter, der er designet til at øge komforten og fritiden, herunder:

To udendørs swimmingpools, der er perfekte til sommermånederne

En indendørs opvarmet pool til brug året rundt

Privat parkeringsplads og opbevaringsrum inkluderet i alle ejendomme

Forinstallation til opladning af elbiler på parkeringspladserne

Fremragende beliggenhed med gode forbindelser

Vera Playa er et populært kystområde, der er kendt for sine brede sandstrande og afslappede livsstil. Projektets beliggenhed giver nem adgang til vigtige tjenester og attraktioner:

Strand: 2 km

Desert Springs Golf Resort: 8 km

Vera bycentrum: 5 km

Garrucha marina og restauranter: 6 km

Parque Comercial Mojácar: 10 km

Almería lufthavn: 85 km (1 time i bil)



Gør Vera Playa til dit nye hjem

Uanset om du er på udkig efter en permanent bolig, et feriested eller en smart investering, tilbyder disse nybyggede lejligheder en uovertruffen værdi i et af de mest eftertragtede områder på Costa de Almería. Kontakt os i dag for mere information og for at planlægge dit besøg.



## Funktioner:

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B