



Villa détachée à vendre à Los Alcázares

555 000 €

Référence: N8914 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 290m² Construite: 246m² Terrasse: 92m²





Mar Menor, Los Alcázares

Villas de luxe neuves à Santa Rosalía Lake and Life Resort, Murcie

Villas exclusives dans une communauté fermée haut de gamme

Découvrez cette collection exceptionnelle de villas neuves situées dans le prestigieux Santa Rosalía Lake and Life Resort, l'un des complexes résidentiels les plus innovants et les plus prisés de la région de Murcie. Entouré de terrains de golf renommés et à seulement 4 km des plages de la Mar Menor et de la ville de Los Alcázares, ce complexe offre un mélange unique de luxe, de nature et de vie moderne.

Design contemporain et équipements haut de gamme

Chaque villa est judicieusement répartie sur trois étages et comprend :

3 chambres spacieuses, chacune avec salle de bains attenante

Toilettes pour invités pour plus de commodité

Salon-salle à manger ouvert et cuisine entièrement équipée

Jardin privé avec piscine et cascade

Solarium privé idéal pour prendre le soleil ou recevoir

Sous-sol (finition brute) offrant une grande flexibilité d'utilisation

Place de parking sur place

Ces maisons sont construites selon les normes les plus strictes, notamment :

Porte d'entrée blindée

Climatisation centralisée au rez-de-chaussée et au premier étage

Chauffage au sol dans les salles de bains

Système aérothermique pour l'eau chaude sanitaire

Éclairage LED (intérieur et extérieur)

Volets électriques dans les chambres

Menuiserie extérieure en aluminium haute performance avec rupture de pont thermique et double vitrage

Pack domotique inclus

Barbecue encastré pour les repas en plein air

Des équipements dignes d'un complexe hôtelier pour un style de vie supérieur

Le Santa Rosalía Lake and Life Resort s'étend sur plus de 126 000 m² d'espaces verts paysagers. Les résidents bénéficient d'un accès exclusif à :

Un lac cristallin de 17 000 m² avec des plages de sable blanc

Deux îles privées, dont une avec un bar

Plusieurs chiringuitos sur la plage

Un club-house et des espaces de loisirs

Des sentiers de randonnée et des pistes cyclables

Courts de paddle et de tennis, mini-golf, terrains de sport

Parcs pour chiens et aires de jeux pour enfants

Sécurité 24h/24 et entrée principale sécurisée

Emplacement privilégié avec d'excellentes connexions



Idéalement situé pour le confort et les loisirs :

Plage et ville de Los Alcázares : 4 km

Parcours de golf Lo Romero : 9 km

Roda Golf : 5 km

Ville de Carthagène : 15 km

Aéroport international de Murcie : 22 km

Centre commercial Zenia Boulevard : 30 km

Réservez votre villa dès aujourd'hui

Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement à haut rendement, ces villas du Santa Rosalía Lake and Life Resort offrent une qualité et un style de vie inégalés. Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations et organiser une visite.



Spécification:

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B