



Fristående villa till salu i Los Alcázares

555 000 €

Referens: N8914 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplott: 290m² Bygga: 246m² Terrass: 92m²





Mar Menor, Los Alcázares

Lyxiga nybyggda villor i Santa Rosalía Lake and Life Resort, Murcia

Exklusiva villor i ett förstklassigt gated community

Upptäck denna exceptionella samling nybyggda villor belägna i det prestigefyllda Santa Rosalía Lake and Life Resort, en av de mest innovativa och eftertraktade bostadsanläggningarna i Murcia-regionen. Omgiven av välkända golfbanor och bara 4 km från stränderna i Mar Menor och staden Los Alcázares, erbjuder detta bostadsområde en unik blandning av lyx, natur och modernt boende.

Modern design med premiumfunktioner

Varje villa är genomtänkt fördelad på tre våningar och har:

3 rymliga sovrum, alla med eget badrum

Gästtoalett för extra bekvämlighet

Öppen planlösning med vardagsrum och fullt utrustat kök

Privat trädgård med pool och vattenfall

Privat solarium perfekt för solbad eller umgänge

Källare (obearbetad) med flexibla användningsmöjligheter

Parkeringsplats på området

Dessa bostäder är byggda enligt högsta standard, inklusive:

Pansrad ytterdörr

Luftkonditionering i bottenvåningen och första våningen

Golvvärme i badrum

Aerotermsystem för varmvatten

LED-belysning (inomhus och utomhus)

Elektriska persienner i sovrummen

Högpresterande aluminiumfönster med termisk brytning och dubbla glas

Hemmaautomatiseringspaket ingår

Inbyggd grill för uteservering

Resortliknande bekvämligheter för en förstklassig livsstil

Santa Rosalía Lake and Life Resort sträcker sig över 126 000 m² anlagda grönområden. Boende har exklusiv tillgång till:

Kristallklar lagunliknande sjö på 17 000 m² med vita sandstränder

Två privata öar, varav en med bar

Flera strandbarer

Klubbhus och fritidsområden

Promenad- och cykelvägar

Padel- och tennisbanor, minigolf, sportområden

Hundparker och lekplatser

24-timmars bevakning och gated huvudingång

Utmärkt läge med utmärkta förbindelser

Idealiskt beläget för bekvämlighet och fritid:



Los Alcázares strand och stad: 4 km

Lo Romero golfbana: 9 km

Roda Golf: 5 km

Cartagena stad: 15 km

Murcia internationella flygplats: 22 km

Zenia Boulevard Shopping Centre: 30 km

Säkra din villa idag

Oavsett om du söker en permanentbostad, semesterhus eller en investering med hög avkastning, erbjuder dessa villor i Santa Rosalía Lake and Life Resort oöverträffad kvalitet och livsstil. Kontakta oss nu för mer information och för att boka en visning.



Funktioner:

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B