



Fristående villa till salu i San Javier

291 000 €

Referens: N8568 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 158m² Bygga: 85m² Terrass: 76m²





Costa Calida, San Javier (town)

Exklusiva nybyggda villor i San Javier, Murcia

Modernt boende med privata pooler och premiumfunktioner

Detta exklusiva nybyggnadsprojekt erbjuder endast tre fristående villor, var och en designad med modern estetik och med privata pooler med kaskadvattenfall. Dessa enplanshus ligger i San Javier, Murcia, och har tre rymliga sovrum, två moderna badrum, ett privat solarium och parkering på tomten. Den öppna planlösningen integrerar ett fullt möblerat kök och ett ljust vardagsrum med matplats, vilket skapar en sömlös och elegant livsmiljö.

Förstklassigt läge i San Javier

Dessa villor ligger i den livliga staden San Javier och är omgivna av en mängd bekvämligheter, inklusive butiker, restauranger och idrottsanläggningar. De fantastiska stränderna i Mar Menor ligger bara 4 km bort, perfekt för avkoppling i det lugna, varma vattnet, medan Medelhavskusten ligger bara 10 minuters bilresa bort. Golfentusiaster kommer att uppskatta närheten till flera kända golfbanor, som Roda Golf och Mar Menor Golf, inom en radie av 10 km.

Funktioner utformade för modern komfort

Varje villa är byggd enligt de högsta standarderna, vilket garanterar komfort och energieffektivitet. Viktiga funktioner inkluderar:

Antracit PVC exteriör snickeri med termisk brytning och dubbelglasade fönster för optimalt solskydd.

Fullt utrustade kök med integrerade vitvaror, inklusive kylskåp, ugn, mikrovågsugn, spishäll, fläkt och diskmaskin.

Förinstallation av luftkonditionering via kanalsystem.

Aerotermskt varmvattensystem för ett miljövänligt boende.

Pansrade entrédörrar med hög säkerhet och automatiserade fordonsgrindar med videointercom.

Utomhus solarium med ett sommarkök, perfekt för underhållning.

Tillgänglighet till viktiga platser av intresse

San Javier har utmärkta förbindelser, vilket gör det till ett idealiskt val för året runt-boende eller som fritidshus.

Murcia-Corvera flygplats: 30 km

Alicante flygplats: 75 km

Köpcentrum Zenia Boulevard: 30 km

Los Alcázares Marina: 7 km

Golfbanor: Olika inom 10 km

Ditt drömhjem väntar

Njut av den perfekta blandningen av modern design, premiumfunktioner och ett utmärkt läge i San Javier. Missa inte chansen att äga en av dessa villor i begränsad upplaga och upplev det bästa av Medelhavsliv. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning.



Funktioner:

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B