

## Vrijstaande villa te koop in Cartagena

499.950 €

Referentie: AC10782 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 520m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 255m<sup>2</sup>



---

## Costa Calida, Playa Honda

500m<sup>2</sup> Grondstuk - 1,5km van het strand - Privé zwembad - Onberispelijk eigendom Deze villa met drie slaapkamers, gelegen in een bevoorrecht deel van Playa Honda, op slechts 1,5 km van het strand, biedt een groot perceel van 500m<sup>2</sup> met privézwembad. De villa zelf biedt een ongelooflijk goed doordachte leefruimte, verdeeld over twee verdiepingen. Je betreedt het pand via een beveiligde poort op de oprit en komt binnen in de beveiligde ondergrondse garage, de overdekte carport of de omheinde tuinen. Kom de villa binnen via de voordeur in een lichte en ruime woonkamer. Met openslaande deuren en ramen rondom de kamer valt er veel licht binnen en er is directe toegang tot het verhoogde terras en de tuin met zwembad. Op de begane grond is er ook een ruime keuken, onderhouden tot een onberispelijke standaard. Er zijn twee grote slaapkamers en een grote familiebadkamer. De villa heeft overal marmeren vloeren met een onderhoudsarme afwerking en is zorgvuldig ingericht en gemeubileerd. Op de eerste verdieping is de master suite, met badkamer en balkon met uitzicht op zee. Buiten wordt de villa omringd door goed onderhouden en volgroeide mediterrane tuinen, met zwembad en grasvelden, evenals verschillende betegelde terrasruimtes en een overdekte carport. De kelder verdieping van het pand biedt een koele ontsnapping, perfect voor gebruik als bodega, bar of woonruimte zoals het nu is. Er is ook voldoende ruimte voor parkeren en opslag. Playa Honda is een residentiële kustplaats met voorzieningen als bars, restaurants, winkels en parken. Het ligt op slechts een paar minuten rijden van de prestigieuze golf- en sportgemeenschap La Manga Club en het populaire stranddorp Cabo de Palos. Het dichtstbijzijnde vliegveld Corvera ligt op 30 minuten rijden van Playa Honda en Alicante op ongeveer een uur rijden. - Groot perceel- Prive zwembad- Drie slaapkamers- Twee badkamers- 1,5 km naar strand- Ondergrondse parkeergarage en berging

## Kenmerken:

Solarium