



## Stadthaus zum Verkauf in Orihuela

385.000 €

Referenz: N8913 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 105m<sup>2</sup> Garten: 121m<sup>2</sup> Terrasse: 49m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Nachhaltige Reihenhäuser in Pilar de la Horadada, Costa Blanca

Moderne Häuser mit Technologie und Energieeffizienz

Entdecken Sie dieses exklusive Neubauprojekt in Pilar de la Horadada, einer der attraktivsten Gegenden der südlichen Costa Blanca. Dieses Reihenshausprojekt verbindet zeitgenössisches Design, Nachhaltigkeit und Technologie, um einen komfortablen, effizienten und vernetzten Lebensstil zu bieten.

Die Wohnanlage besteht aus 8 Reihenhäusern mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, alle mit privatem Pool, Sonnenterrasse mit Sommerküche und Parkplatz auf dem Grundstück. Darüber hinaus wird eines der Häuser komplett möbliert und bezugsfertig übergeben, mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern.

Elegante und funktionale Innenräume

Jedes Haus wurde mit Liebe zum Detail entworfen:

Voll ausgestattete Küche mit Siemens-Geräten oder ähnlichen

Badezimmer mit Waschbecken auf Waschtisch, Einhebelarmaturen und Sicherheitsglaswänden

Vorinstallation für Klimaanlage

Luftwärmesystem für Warmwasser

LED-Beleuchtung im Innen- und Außenbereich, einschließlich dekorativer Lichtleisten in Küche, Wohnzimmer und Badezimmern

Die Wohnungen verfügen außerdem über ein Hausautomationssystem zur Steuerung von Jalousien, Außenbeleuchtung, Klimaanlage und Pool sowie eine Photovoltaikanlage mit 6 Solarmodulen für den Eigenverbrauch.

Privater Außenbereich und Solarium mit Sommerküche

Genießen Sie einen großzügigen Außenbereich mit:

Privater Pool mit Dusche und LED-Strahlern

Garten mit integrierten Strahlern

Sonnenterrasse mit Außenküche aus Aluminium, Arbeitsplatte und Spüle

Alles ist so konzipiert, dass Sie das ganze Jahr über das mediterrane Klima genießen können.

Pilar de la Horadada: Lebensqualität nur wenige Minuten vom Meer entfernt

Diese Gemeinde bietet eine ausgezeichnete Infrastruktur, ein lebhaftes lokales Leben und nur 2 km entfernte Strände mit blauer Flagge. Darüber hinaus gibt es Radwege, Wanderwege und zahlreiche Sportmöglichkeiten.

Wichtige Entfernungen:

Strand von Torre de la Horadada: 2 km

Golfplatz Lo Romero: 5 km

Yachthafen Torre de la Horadada: 3 km

Einkaufszentrum Zenia Boulevard: 15 km

Flughafen Murcia (Corvera): 40 km



Flughafen Alicante: 55 km

Informationen anfordern und Besichtigungstermin vereinbaren

Dies ist Ihre Gelegenheit, eine effiziente, moderne und nah am Meer gelegene Immobilie in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen persönlichen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



## Eigenschaften:

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B