



## Adosada en venta en Orihuela

385.000 €

Referencia: N8913    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 105m<sup>2</sup>    Construido: 121m<sup>2</sup>    Terraza: 49m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Adosados Sostenibles de Obra Nueva en Pilar de la Horadada, Costa Blanca

Viviendas Modernas con Tecnología y Eficiencia Energética

Descubre esta exclusiva promoción de obra nueva ubicada en Pilar de la Horadada, una de las zonas más atractivas de la Costa Blanca Sur. Este proyecto de viviendas adosadas combina diseño contemporáneo, sostenibilidad y tecnología para ofrecer un estilo de vida cómodo, eficiente y conectado.

El residencial está compuesto por 8 villas adosadas de 3 dormitorios y 3 baños, todas con piscina privada, solárium con cocina de verano, y aparcamiento dentro de la parcela. Además, una de las viviendas se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir, con 2 dormitorios y 2 baños.

Espacios Interiores Elegantes y Funcionales

Cada vivienda ha sido diseñada con atención al detalle:

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens o similar

Baños con lavabos sobre encimera, grifería monomando y mamparas de vidrio de seguridad

Preinstalación de aire acondicionado por conductos

Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria

Iluminación LED interior y exterior, incluyendo tiras decorativas en cocina, salón y baños

Las viviendas también incorporan un sistema domótico para el control de persianas, iluminación exterior, climatización y piscina, así como instalación fotovoltaica con 6 paneles solares para autoconsumo.

Exteriores Privados y Solárium con Cocina de Verano

Disfruta de un amplio espacio exterior con:

Piscina privada con ducha y focos LED

Jardín con focos integrados

Solárium con cocina exterior de aluminio, encimera y fregadero

Todo pensado para que puedas disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Pilar de la Horadada: Calidad de Vida a Pocos Minutos del Mar

Este municipio ofrece una excelente infraestructura, una animada vida local y playas de bandera azul a solo 2 km. Además, dispone de carriles bici, rutas de senderismo y múltiples opciones deportivas.

Distancias Clave:

Playa de Torre de la Horadada: 2 km

Campo de golf Lo Romero: 5 km

Puerto deportivo Torre de la Horadada: 3 km

Centro Comercial Zenia Boulevard: 15 km

Aeropuerto de Murcia (Corvera): 40 km

Aeropuerto de Alicante: 55 km



### Solicita Información y Agenda tu Visita

Esta es tu oportunidad de adquirir una vivienda eficiente, moderna y cercana al mar en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca. Contáctanos hoy mismo para más información o para programar una visita personalizada.



## Características:

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B