



Fristående villa till salu i Alicante

404 100 €

Referens: N8898 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplot: 219m² Bygga: 253m² Terrass: 124m²





Costa Blanca South, Playa San Juan

Nybyggda villor och bungalower bara 250 meter från stranden i Mar de Pulpí

Exklusivt bostadsprojekt med villor och bungalower nära havet

Upptäck ett exceptionellt nytt bostadsområde beläget bara 250 meter från stranden La Entrevista i Mar de Pulpí, Almería. Detta exklusiva bostadsområde erbjuder två olika boendialternativ: 10 fristående villor och 8 bungalows, alla utformade för att erbjuda rymliga interiörer och högkvalitativa utomhusytor.

Beläget i ett av de lugnaste och vackraste områdena på Costa de Almería är detta projekt idealiskt för dig som söker ett modernt och bekvämt hem nära havet, omgivet av naturskönhet och alla nödvändiga bekvämligheter.

Lyxvillor med garage i källaren och privata terrasser

Villorna har tre rymliga sovrum, alla med eget badrum. På bottenvåningen finns ett generöst sovrum, medan den övre våningen har ytterligare två sovrum med tillgång till privata terrasser. Garaget i källaren, som är direkt anslutet till villan, erbjuder plats för minst två bilar och cyklar, med naturlig belysning och ventilation samt generöst förvaringsutrymme.

Eleganta bungalower med privata trädgårdar eller solterrasser

Välj mellan bungalower på bottenvåningen med privata trädgårdar eller alternativ på övervåningen med privata solarium. Varje bungalow har två sovrum, två badrum och en privat pool eller jacuzzi. De har även hissar, vilket förbättrar tillgängligheten och komforten.

De stora sovrummen har klädkammare och stora inbyggda garderober, medan de stora terrasserna med barområden gör det till en fröjd att umgås och koppla av.

Komfort, stil och premiumfunktioner

Alla bostäder i området är utrustade med:

Dubbelglasfönster med solskydd och värmeisolerande ram

Elektrisk golvvärme i alla badrum

Luftkonditionering (värme och kyla)

Motoriserade fönsterluckor

Moderna badrum med hängande möbler, speglar och duschväggar

Energieffektiv varmvattenproduktion via aerotermiska system

Bostadsområdet har också en gemensam pool i flera nivåer, som erbjuder en gemensam plats för avkoppling och njutning.

Utmärkt läge på Costa de Almería

Bara 250 m från sandstranden och endast 3 km från San Juan de los Terreros kan boende njuta av ett brett utbud av bekvämligheter, inklusive stormarknader, restauranger, butiker och viktiga tjänster.

Avstånd till viktiga sevärdheter:

Stränderna i La Entrevista – 0,25 km

San Juan de los Terreros – 3 km

Aguilón golfbana – 7 km



Águilas centrum och småbåtshamn – 12 km

Murcia-Corvera flygplats – 95 km

Almería flygplats – 115 km

Säkra ditt drömhushus vid havet

Oavsett om du väljer en villa eller en bungalow erbjuder detta bostadsområde en perfekt blandning av kvalitet, läge och livsstil. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning – ditt perfekta hus vid kusten väntar på dig i Mar de Pulpí.



Funktioner:

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B