



Atico en venta en Estepona

490.000 €

Referencia: R5041990 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 108m² Terraza: 98m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Ático en el Centro de Estepona con Terraza de 98 m², Cocina Exterior Equipada, Gimnasio y Licencia Turística! Te presentamos este elegante y totalmente reformado ático con tres dormitorios y dos baños, situado en el corazón de Estepona, a solo unos pasos del casco antiguo, la playa, restaurantes y tiendas. La vivienda cuenta con una distribución luminosa y abierta entre la cocina y el salón, con materiales modernos y de alta calidad. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados y aire acondicionado. El edificio dispone de ascensor que llega directamente a la planta del ático desde el garaje, donde se incluye una plaza doble para dos coches. La terraza de 98 m², ubicada en el mismo nivel que el apartamento, es un verdadero oasis al aire libre. Ofrece una cocina exterior completamente equipada con barbacoa, fregadero y nevera, comedor para seis personas, barra, ducha exterior y una zona de gimnasio al aire libre. Una parte de la terraza está acristalada y actualmente se utiliza como oficina con aire acondicionado – ideal también como habitación extra para invitados. La propiedad cuenta con una licencia turística válida, lo que la convierte en una excelente opción como vivienda habitual, casa de vacaciones o inversión con gran potencial de alquiler. Contáctanos para concertar una visita y descubre lo mejor de Estepona desde lo más alto.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 Televisión satelital
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Wifi
 Barbacoa
 Gimnasia

Puntos de vista

Montaña
 Calle

Muebles

Parte amueblada
 Opcional

Estacionamiento

Underground
 Cochera
 Private
 More Than One

Orientación

Sur
 Este
 Sureste

Configuración

Urbanización
 Cerca de las tiendas
 Cerca de las escuelas
 Cerca del mar
 Cerca de la ciudad
 Cerca del bosque
 Ciudad
 Cerca de Marina

Cocina

Fully Fitted

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversión
 Lujo
 Reventa
 Barato

Control climatico

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente

Condición

Excellent
 Reformado Recientemente

Seguridad

Persianas
 Teléfono de entrada
 Caja fuerte