



Fristående villa till salu i Orihuela

1 995 000 €

Referens: AC13986 Sovrum: 5 Badrum: 7 Komplott: 1095m²





Costa Blanca South, Orihuela (town)

Exceptionell modern villa på 1.095 meter tomt, beläget i det mest exklusiva området i Orihuela Costa, några meter från stranden Cabo Roig. Denna unika egendom erbjuder de bästa kvaliteterna och alla moderna funktioner som golvvärme, luftkonditionering, marmorgolv, smarta hemsystem, hemautomation, larmsystem anslutet till centrala, säkerhetskameror runt husets omkrets, videoelektronisk grind. Vackra utomhus fruktträdgårdar leder till villaens huvudingång. Dess byggda 477 meter är indelade i två våningar som består av en entré, vardagsrum med öppen spis, modernt kök med högkvalitativa apparater, tvättstuga, förråd, gästtoalett, samt ett sovrum med omklädningsrum och badrum (suit) och ett sovrum till. På första våning er det 3 sovrum till och 3 badrum, varav två av sovrummen er en suit både med badrum. Dessutom har den en källare på 150m² med ett fritidsrum, en bar och ytterligare ett bastu med extra dusch, 1 badrum och maskinrum. Fastigheten har en privat 10x5 pool, grill, parkering i garage med plats för 3 bilar, samt stora 200m² terrasser för utomhusunderhållning. Cabo Roig är ett av de bästa områdena längs kysten, kännetecknas av bostadsområde med fristående villor med gångavstånd till stränderna. Nära Cabo Roig, Campoamor och Playa Flamenca, nära alla bekvämligheter och det berömda köpcentret La Zenia Boulevard. Några minuter från N-332 och Medelhavet motorväg AP-7 mot Alicante och Cartagena. Även golfbanorna i Villamartin, Las Ramblas, Campoamor och Las Colinas.