



## Artful 4-Bedroom Elevated Ground Floor Apartment with Panoramic Sea Views – Les Belvederes, La Cerquilla

2 975 000 €

Référence: R50050067    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 315m<sup>2</sup>    Construite: 215m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Appartement surélevé de 4 chambres avec vue panoramique sur la mer – Les Belvederes, La Cerquilla – Nueva Andalucía  
Bienvenue dans un joyau rare de la prestigieuse vallée du golf de Marbella. Situé dans la communauté fermée exclusive et pittoresque de Les Belvederes à La Cerquilla, Nueva Andalucía, ce superbe appartement en rez-de-chaussée surélevé allie design élégant, finitions haut de gamme et vues imprenables sur la Méditerranée. Caractéristiques principales : Entièrement rénové de plain-pied 4 chambres spacieuses, chacune avec salle de bain attenante design Toilettés invités Grande terrasse avec vue panoramique sur la mer et la montagne – idéale pour dîner en plein air, se détendre ou recevoir Cuisine sur mesure avec électroménagers Gaggenau haut de gamme Parquet en chêne naturel dans tout l'appartement Finitions luxueuses incluant robinetterie design Gessi Mobilier haut de gamme de la collection Alexandra Système domotique complet : contrôle à distance de l'éclairage, du climat et de la sécurité PACK MOBILIER DISPONIBLE : 150.000 € Cet appartement associe élégance intemporelle et sophistication moderne. Le plan ouvert relie harmonieusement la cuisine, la salle à manger et le salon, créant une ambiance lumineuse et accueillante. Équipements de la résidence : Piscine chauffée commune Jardins magnifiquement entretenus Salle de sport privée, sauna et courts de tennis Sécurité 24h/24 À seulement quelques minutes de Puerto Banús, des plages dorées de Marbella et des meilleurs terrains de golf de la Costa del Sol, cet emplacement offre tranquillité et commodité. Parfait comme résidence secondaire de luxe ou habitation principale, ce bien d'exception se distingue par son emplacement, ses vues et son design raffiné. Contactez-nous dès maintenant pour organiser votre visite privée et découvrir la magie de Les Belvederes.