



Villa détachée à vendre à Sayalonga

540 000 €

Référence: R5044735 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 9 361m² Construite: 155m²



SOLD





Axarquía, Sayalonga

À vendre dans le pittoresque village de Sayalonga, une villa moderne de 3 chambres offrant une vue spectaculaire sur la mer et les montagnes. Cette propriété magnifiquement entretenue dispose d'une piscine extérieure privée, de vastes terrasses et d'un jardin paysager avec un espace barbecue, idéal pour profiter du soleil andalou et de la vie en plein air. L'intérieur offre un séjour ouvert, lumineux et spacieux, avec télévision par satellite à écran plat, une cuisine moderne entièrement équipée avec lave-vaisselle et trois chambres spacieuses, chacune avec sa salle de bain attenante pour un maximum d'intimité et de confort. La villa est équipée de la climatisation et du Wi-Fi haut débit, garantissant confort et connectivité tout au long de l'année. Cette propriété bénéficie d'une licence de location valide (VTAR), offrant un potentiel immédiat pour des locations de vacances de qualité. Il s'agit d'un investissement clé en main, entièrement légal, idéal pour ceux qui cherchent à générer des revenus tout en profitant de leur propre retraite privée en Espagne. Située dans un cadre paisible à flanc de colline, à quelques minutes en voiture de la côte méditerranéenne et à environ 45 minutes de Malaga, cette villa allie intimité et accès facile aux commodités locales. Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un bien locatif rentable, cette villa moderne est prête à être habitée immédiatement. Une opportunité rare de devenir propriétaire d'une villa entièrement sous licence, génératrice de revenus, avec salles de bains attenantes dans toutes les chambres et vues panoramiques à couper le souffle, dans l'un des quartiers les plus prisés de l'Axarquía. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus de détails ou pour organiser une visite privée.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Barbecue

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Piscine

Piscine

Chauffé
Private

Jardin

Private

Services publics

Électricité
Eau potable
Chauffage de l'eau solaire

Orientation

Sud

Paramètre

Pays

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe

Contrôle du climat

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Garage
Private
Ouvrir