



an@abracasabra.es

Villa détachée à vendre à Sayalonga

540 000 €

Référence: R5044735 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 9 361m² Construite: 155m²





Axarquía, Sayalonga

À vendre dans le pittoresque village de Sayalonga, une villa moderne de 3 chambres offrant une vue spectaculaire sur la mer et les montagnes. Cette propriété magnifiquement entretenue dispose d'une piscine extérieure privée, de vastes terrasses et d'un jardin paysager avec un espace barbecue, idéal pour profiter du soleil andalou et de la vie en plein air. L'intérieur offre un séjour ouvert, lumineux et spacieux, avec télévision par satellite à écran plat, une cuisine moderne entièrement équipée avec lave-vaisselle et trois chambres spacieuses, chacune avec sa salle de bain attenante pour un maximum d'intimité et de confort. La villa est équipée de la climatisation et du Wi-Fi haut débit, garantissant confort et connectivité tout au long de l'année. Cette propriété bénéficie d'une licence de location valide (VTAR), offrant un potentiel immédiat pour des locations de vacances de qualité. Il s'agit d'un investissement clé en main, entièrement légal, idéal pour ceux qui cherchent à générer des revenus tout en profitant de leur propre retraite privée en Espagne. Située dans un cadre paisible à flanc de colline, à quelques minutes en voiture de la côte méditerranéenne et à environ 45 minutes de Malaga, cette villa allie intimité et accès facile aux commodités locales. Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un bien locatif rentable, cette villa moderne est prête à être habitée immédiatement. Une opportunité rare de devenir propriétaire d'une villa entièrement sous licence, génératrice de revenus, avec salles de bains attenantes dans toutes les chambres et vues panoramiques à couper le souffle, dans l'un des quartiers les plus prisés de l'Axarquía. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus de détails ou pour organiser une visite privée.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée		A / C pré-installé
Télévision par satellite		Cold A / C
Salle de bain		A / C chaud
Sol en marbre		Cheminée
Double vitrage		Chauffage central
Armoires encastrées		
Wifi		
Barbecue		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Pays	Excellent
Montagne		
Panoramique		
Pays		
Piscine		
Piscine	Meubles	Cuisine
Chauffé	Optional	Entièrement équipée
Private		
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Garage
		Private
		Ouvrir
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
Chauffage de l'eau solaire	Luxe	