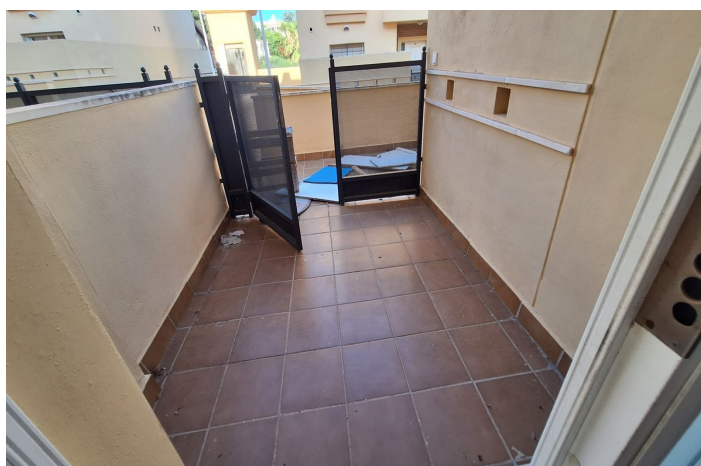




## Maison de ville à vendre à Mijas

437 000 €

Référence: R5051197    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 213m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Nous vous présentons cette maison jumelée exclusive, située dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus recherchés de Mijas, plus précisément à Calahonda, un quartier résidentiel privilégié alliant nature, intimité et proximité des services. La maison est répartie sur quatre étages reliés par un escalier intérieur, et son aménagement est pensé pour offrir espace, fonctionnalité et confort : - Le sous-sol (64,87 m<sup>2</sup> utiles) abrite un parking privé, un débarras et des toilettes, offrant ainsi un espace auxiliaire confortable et bien aménagé. - Le rez-de-chaussée (50,37 m<sup>2</sup>) abrite l'entrée principale, un hall, des toilettes invités, une cuisine séparée, une buanderie et un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à la véranda et au jardin privé, idéal pour profiter du climat agréable de la Costa del Sol. - L'étage supérieur (53,38 m<sup>2</sup>) abrite trois chambres, dont une avec dressing, ainsi que deux salles de bains complètes créant un espace détente confortable. - Enfin, la tourelle (12 m<sup>2</sup>) donne accès aux installations sur le toit, créant ainsi un espace technique polyvalent et adaptable à différents usages. La maison offre une surface utile totale de 180,62 m<sup>2</sup> et une surface construite de 213,47 m<sup>2</sup>. À l'arrière, un jardin privé de 22 m<sup>2</sup> est idéal pour créer un espace vert ou un espace détente. La superficie du terrain est de 89,49 m<sup>2</sup>, ce qui, avec le jardin et l'accès privé, représente un total de 115,50 m<sup>2</sup> de terrain à usage exclusif. Cette propriété représente une excellente opportunité d'acquérir une maison moderne, lumineuse et spacieuse dans un quartier résidentiel à fort potentiel sur la Costa del Sol. Maison mitoyenne, Calahonda, Costa del Sol. 3 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 213 m<sup>2</sup>. Situation : Ville, Zone commerçante, Près de la plage, Golf à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud. Etat : Bon. Piscine : Collective. Vues : Panoramique, Jardin. Caractéristiques : Débarras. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone. Parking : Garage. Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone. Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.



Spécification:

Caractéristiques

Pièce de stockage

Paramètre

Zone commerciale  
En bord de mer  
Près du golf  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de la ville  
Ville

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone

Orientation

Sud

Condition

Bien

Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Marchander  
Bon marché  
Le golf  
Affligé  
Repossession

Vues

Panoramique  
Jardin

Piscine

Communautaire

Parking

Garage