



sarah@abracasabra.es

Maison de ville à vendre à Mijas

437 000 €

Référence: R5051197 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 213m²





Costa del Sol, Calahonda

Nous vous présentons cette maison jumelée exclusive, située dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus recherchés de Mijas, plus précisément à Calahonda, un quartier résidentiel privilégié alliant nature, intimité et proximité des services. La maison est répartie sur quatre étages reliés par un escalier intérieur, et son aménagement est pensé pour offrir espace, fonctionnalité et confort : - Le sous-sol (64,87 m² utiles) abrite un parking privé, un débarras et des toilettes, offrant ainsi un espace auxiliaire confortable et bien aménagé. - Le rez-de-chaussée (50,37 m²) abrite l'entrée principale, un hall, des toilettes invités, une cuisine séparée, une buanderie et un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à la véranda et au jardin privé, idéal pour profiter du climat agréable de la Costa del Sol. - L'étage supérieur (53,38 m²) abrite trois chambres, dont une avec dressing, ainsi que deux salles de bains complètes créant un espace détente confortable. - Enfin, la tourelle (12 m²) donne accès aux installations sur le toit, créant ainsi un espace technique polyvalent et adaptable à différents usages. La maison offre une surface utile totale de 180,62 m² et une surface construite de 213,47 m². À l'arrière, un jardin privé de 22 m² est idéal pour créer un espace vert ou un espace détente. La superficie du terrain est de 89,49 m², ce qui, avec le jardin et l'accès privé, représente un total de 115,50 m² de terrain à usage exclusif. Cette propriété représente une excellente opportunité d'acquérir une maison moderne, lumineuse et spacieuse dans un quartier résidentiel à fort potentiel sur la Costa del Sol. Maison mitoyenne, Calahonda, Costa del Sol. 3 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 213 m². Situation : Ville, Zone commerçante, Près de la plage, Golf à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud. Etat : Bon. Piscine : Collective. Vues : Panoramique, Jardin. Caractéristiques : Débarras. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone. Parking : Garage. Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone. Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Vues
Pièce de stockage	Sud	Panoramique
Paramètre	Condition	Piscine
Zone commerciale	Bien	Communautaire
En bord de mer		
Près du golf		
Urbanisation		
Proche des magasins		
Près des écoles		
Près de la mer		
Près de la ville		
Ville		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Garage
	Téléphone d'entrée	
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
Téléphone	Luxe	
	Marchander	
	Bon marché	
	Le golf	
	Affligé	
	Repossession	