



Maison de ville à vendre à Mijas

387 000 €

Référence: R5051104 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 213m²

INMUEBLE OKUPADO A LA VENTA





Costa del Sol, Calahonda

PROPRIÉTÉ SQUATÉE. OPPORTUNITÉ POUR INVESTISSEURS. Le prix de la propriété a été fixé en considérant que l'acheteur acquiert le bien occupé. Par conséquent, ce prix ne s'appliquerait pas si le bien était inoccupé au moment de la signature de l'acte authentique. Les photographies peuvent ne pas correspondre à l'état actuel de la propriété. Visite intérieure impossible. Nous vous présentons cette maison jumelée exclusive, située dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus recherchés de Mijas, plus précisément à Calahonda, un quartier résidentiel privilégié alliant nature, intimité et proximité des services. La maison est répartie sur quatre niveaux, offrant espace, fonctionnalité et confort : Le sous-sol (64,87 m²) abrite un parking privé, un débarras et des toilettes, avec accès direct depuis l'intérieur de la maison. Le rez-de-chaussée (50,37 m²) comprend un hall d'entrée, des toilettes invités, une cuisine séparée, une buanderie et un spacieux salon-salle à manger avec accès à la véranda et à un jardin extérieur privé, idéal pour se détendre ou profiter du plein air. L'étage (53,38 m²) abrite trois chambres, dont une avec dressing, et deux salles de bains complètes, créant un espace de détente chaleureux et bien conçu. Enfin, la tourelle (12 m²) abrite l'escalier menant aux combles, offrant un espace supplémentaire pour le stockage technique ou des utilisations complémentaires. La maison offre une surface utile totale de 180,62 m² et une surface construite de 213,47 m². Le jardin privé situé à l'arrière de la maison mesure 48 m², idéal pour créer un espace vert, de loisirs ou de détente. La superficie du terrain est de 89,49 m², soit un total de 142,28 m² de terrain à usage exclusif, avec l'accès et le jardin privé. Cette propriété représente une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une maison moderne, spacieuse et lumineuse dans un emplacement calme et prestigieux, idéale comme résidence principale ou secondaire sur la Costa del Sol. Maison mitoyenne, Calahonda, Costa del Sol. 3 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 213 m². Situation : Ville, Zone commerçante, Près de la plage, Golf à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud. Etat : Bon. Piscine : Collective. Vues : Panoramique, Jardin. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone. Parking : Garage. Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone. Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.



Spécification:

Orientation

Sud

Vues

Panoramique

Jardin

Paramètre

Zone commerciale

En bord de mer

Près du golf

Urbanisation

Proche des magasins

Près des écoles

Près de la mer

Près de la ville

Ville

Condition

Bien

Sécurité

Complexe fermé

Téléphone d'entrée

Piscine

Communautaire

Parking

Garage

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Marchander

Bon marché

Le golf

Affligé