



Villa détachée à vendre à Benahavís

9 600 000 €

Référence: R5054644 Chambres: 7 Bain: 7 Terrain: 2 042m² Construite: 803m² Terrasse: 196m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Cette villa neuve exceptionnelle se situe dans l'urbanisation prisée de Monte Halcones, l'une des zones les plus recherchées de Benahavís. Orientée plein sud, elle offre des vues panoramiques imprenables sur la mer et la montagne grâce à de grandes baies vitrées qui baignent l'intérieur de lumière naturelle. Répartie sur trois niveaux, la propriété dispose de 803m² habitables et de 196m² de terrasses. Elle comprend sept chambres avec salle de bains privative, dont un appartement indépendant parfait pour recevoir des invités en toute intimité. Le rez-de-chaussée propose une cuisine design haut de gamme, une salle à manger formelle et un vaste salon s'ouvrant sur les terrasses, le jardin et une superbe piscine. Le sous-sol est dédié au bien-être et au divertissement : salle de sport, spa, cinéma, salle de jeux, cave à vin, buanderie et une chambre supplémentaire. À l'étage, la suite parentale et deux chambres bénéficient de vues spectaculaires et de finitions raffinées. Les espaces extérieurs, avec zones couvertes et en plein air, permettent de profiter du climat méditerranéen toute l'année, dans une atmosphère de confort et de discrétion. Sécurité optimale grâce aux fenêtres à double vitrage, au système d'alarme complet et à un garage couvert pour trois véhicules, adapté aux voitures à suspension basse, avec stationnement supplémentaire. À seulement quelques minutes des commerces, restaurants, écoles internationales et golfs renommés, cette villa allie parfaitement élégance, confort et emplacement exceptionnel.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Pièce de stockage

Salle de bain

Jacuzzi

Appartement

Bar

Salle de sport

Solarium

Salle de jeux

Sauna

Paramètre

Près du golf

Proche des magasins

Près des écoles

Près de la ville

Cuisine

Entièrement équipée

Orientation

Sud

Condition

Excellent

Jardin

Private

Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Piscine

Private

Parking

Garage

Private

Plus d'un