



## Abstandsvilla zum Verkauf in Torrevieja

**275.000 €**

Referenz: AC14031   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Grundstücksgröße: 370m<sup>2</sup>   Garten: 160m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

☒ Villa mit großem Potenzial in Los Balcones – Torrevieja Diese freistehende Villa im oberen Teil des exklusiven Wohnviertels Los Balcones bietet viel Platz, Privatsphäre und hervorragende Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung. ☒ Das Anwesen befindet sich auf einem 370 m<sup>2</sup> großen Grundstück und verfügt über 160 m<sup>2</sup> bebaute Fläche auf zwei Etagen. ☒ Das Erdgeschoss ist komplett renovierungsbedürftig und bietet Ihnen die Möglichkeit, es nach Ihren Wünschen zu gestalten – als zusätzlichen Raum, Gästebereich oder sogar als separaten Wohnraum. ☒ Im bezugsfertigen zweiten Stock finden Sie: Eingangsbereich Geräumiges und helles Wohnzimmer Voll ausgestattete separate Küche 2 Einzelschlafzimmer 2 Badezimmer ☒ Im Obergeschoss befindet sich eine private Sonnenterrasse, ideal zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas. ☒ Das Haus verfügt außerdem über einen eigenen Pool, ideal für einen entspannten Sommerabend, und eine private Garage für zusätzlichen Komfort. ☒ Eine Immobilie mit viel Potenzial, ideal für alle, die Platz, Unabhängigkeit und die Möglichkeit zur individuellen Renovierung in einer der begehrtesten Wohngegenden von Torrevieja suchen. ☒ Los Balcones – In der Nähe aller Annehmlichkeiten, Grünflächen und nur wenige Autominuten von den Stränden entfernt.