info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Abstandsvilla zum Verkauf in Rojales

850.000 €

Referenz: AC14032 **Schlafzimmer:** 5 **Badezimmer:** 4 **Grundstücksgröße:** 760m^2 **Garten:** 380m^2

Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Atemberaubende freistehende Villa in Ciudad Quesada (Doña Pepa)In der ruhigen und privilegierten Lage von Ciudad Quesada befindet sich dieses spektakuläre Anwesen – ein Meisterwerk an Eleganz und Komfort. Mit einem 760 m² großen Grundstück und einer bebauten Fläche von 380 m² definiert diese Villa Luxus und Funktionalität neu.Aufteilung und Räume:Das Herzstück des Hauses ist ein großzügiges Wohnzimmer mit einem Kamin, der für Wärme und Eleganz sorgt. Fünf geräumige Schlafzimmer und vier Badezimmer bieten Platz und Privatsphäre für die ganze Familie. Die große, voll ausgestattete Küche ist ein Genuss für Feinschmecker.Luxus und Unterhaltung:Im Untergeschoss befindet sich ein exklusiver Spa-Bereich mit Sauna und Hamam, einem Spielbereich und einem Heimkino – ein unvergleichlicher Rückzugsort für Erholung. Im Außenbereich laden ein großer Pool mit Whirlpool und ein Grillplatz mit Pergola zum Entspannen ein. Eine halbüberdachte Pergola bietet Schutz für Fahrzeuge, während die Terrassen und das Solarium mit ihrer privilegierten Südostausrichtung einen außergewöhnlichen Blick auf den Naturpark und das Meer bieten.Technik und Komfort:Das Anwesen verfügt über eine Klimaanlage, eine Diesel-Zentralheizung, Solaranlagen für Warmwasser und ein Hausautomationssystem, das automatische Jalousien und Sicherheitssysteme steuert, darunter eine Alarmanlage mit Bewegungsmeldern. Die luxuriösen Details spiegeln sich auch in der Ausstattung wider: hochwertige Möbel, ein Billardtisch und ein Weinkeller für Weinliebhaber.Privilegierte Lage:Nur 5 km von den Stränden von Guardamar, 2 km vom Stadtzentrum, 3 km vom Golfplatz und 39 km vom Flughafen entfernt, verbindet diese Residenz die Ruhe einer natürlichen Umgebung mit der Bequemlichkeit, wichtige Dienstleistungen fußläufig zu erreichen.Eine einmalige Gelegenheit, in einem Traumhaus zu leben, in dem jedes Detail sorgfältig durchdacht wurde, um maximalen Komfort und Raffinesse zu bieten.