



## Stadthaus zum Verkauf in Fuengirola

591.000 €

Referenz: R4803958 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 250m<sup>2</sup> Garten: 125m<sup>2</sup> Terrasse: 31m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Fuengirola

Den Moment genießen

In einer ruhigen Oase mit Blick auf die malerische Stadt Fuengirola gelegen, ist Azure Bay mehr als nur ein Ort zum Wohnen – es ist ein Erlebnis. Diese exklusive Enklave, bestehend aus nur 11 sorgfältig gestalteten Häusern, bietet eine unvergleichliche Kombination aus zeitgenössischer Architektur und Natur, mit atemberaubenden Meerblicken, die jeden Tag zu einem Ausflug ins Paradies machen.

Ein Privates Refugium für Inspiration und Positivität

Diese außergewöhnlichen Häuser, die sich über vier geräumige Etagen erstrecken, verfügen über drei Schlafzimmer, 2,5 Badezimmer, einen vielseitigen Keller, einen privaten Parkplatz, einen Garten, ein Solarium und mehrere Terrassen. Das Wohnzimmer mit doppelter Deckenhöhe öffnet sich mühelos zu einer privaten Terrasse und einem Garten und schafft so den perfekten Rahmen für Entspannung und Unterhaltung. Die komplett ausgestattete Designer-Küche fügt sich nahtlos in das elegante, moderne Interieur ein.

„Das Kellergeschoss bietet einen flexiblen Raum, der ganz nach Ihren Bedürfnissen gestaltet werden kann – ein Spielzimmer, Weinkeller, Heimkino, Büro, Fitnessraum, zusätzliches Schlafzimmer oder eine Waschküche. Die Wahl liegt bei Ihnen.“

Eine elegante, schwebende Treppe führt Sie durch das Haus und verstärkt das Gefühl von luftiger Weite mit ihrem zeitgenössischen, industriell inspirierten Design. Wachen Sie jeden Morgen mit atemberaubenden Panoramablicken aus den Schlafzimmern auf, wo sich der Horizont endlos durch Ihre eigene Fenstergalerie erstreckt.

Die harmonische Kombination aus elegantem Design und der lebendigen umliegenden Landschaft schafft ein einzigartiges Wohngefühl, das auf jeder Etage genossen werden kann.

Das Erdgeschoss öffnet sich zu einer perfekten Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien und um die ruhige Küstenatmosphäre zu genießen. Jedes Haus verfügt über einen charmanten privaten Garten, ideal für Kinder, Haustiere oder sogar Ihren eigenen Pool.

Azure Bay ist mehr als ein Zuhause; Es ist ein Lebensstil

Jedes Detail von Azure Bay wurde mit Ihrem Komfort und Vergnügen im Sinn gestaltet. Das Schlafzimmer im obersten Stockwerk verfügt über eine Dachterrassen-Lounge und ein Solarium – der ideale Ort, um die atemberaubenden Sonnenaufgänge und -untergänge zu genießen.

Im renommierten Wohngebiet von Fuengirola gelegen, bietet Azure Bay eine unvergleichliche Lage. Mit mehr als 300 Sonnentagen im Jahr an der wunderschönen Costa del Sol sind Sie nur wenige Minuten von unberührten Stränden entfernt und über die Autobahn A-7 bestens angebunden. Zudem ist der Flughafen Málaga nur eine 15-minütige Autofahrt entfernt, was sicherstellt, dass Ihr privates Refugium immer in Reichweite ist.

3 Schlafzimmer: Preise ab 591.000 bis 661.000 Euro

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren – dies ist auch virtuell möglich. Bei AbraCasaBra Real Estate verkaufen wir keine Häuser, wir verwirklichen Träume.



Alle Materialien basieren auf Informationen, die AbraCasaBra Real Estate als zuverlässig erachtet. Da diese Informationen jedoch von Dritten bereitgestellt wurden, kann AbraCasaBra Real Estate deren Genauigkeit oder Vollständigkeit nicht garantieren. Dieses Angebot unterliegt Irrtümern, Auslassungen und Preisänderungen oder dem Rücktritt ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung. Gemäß dem Dekret 218/2005 der Junta de Andalucía vom 11. Oktober werden die Kunden darüber informiert, dass der Preis keine 10% Mehrwertsteuer, Grundbuch- und Notargebühren umfasst. Maklergebühren sind inbegriffen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Jacuzzi  
Glasfaser  
Domotik  
Solarium

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Urban  
Strand  
Schwimmbad  
Privat  
Garten  
Gemeinschaft  
Privat

### Kategorie

Neue Entwicklung

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost  
Südwesten

### Einstellung

Strand  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe des Meeres  
Stadt  
Strand  
Möbel  
Optional  
Parken  
Privat  
Offen  
Bedeckt

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet  
Versorgungsunternehmen  
Elektrizität  
Trinkwasser