sarah@abracasabra.es

Penthouse zum Verkauf in Benalmádena

449.000 €

Referenz: R5045308 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 93m^2 **Terrasse:** 14m^2

Costa del Sol, Benalmádena (town)

Wunderschönes Eck-Penthouse mit 3 Schlafzimmern und herrlichem Meer- und Golfblick in Torrequebrada, Benalmádena Übersicht Entdecken Sie die außergewöhnliche Gelegenheit, eines der schönsten Penthouse-Apartments in der prestigeträchtigen Wohngegend Torrequebrada in Benalmádena zu erwerben. Diese Anlage ist für ihre Ruhe, Sicherheit und hohe Qualität bekannt und bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis. Dank der günstigen Lage in der Nähe des Golfplatzes, der Stadt, von Geschäften und Restaurants und gleichzeitig unweit des Strandes ist sie der ideale Ort für ein Zuhause. Von der wunderschönen großen Terrasse genießen Sie einen atemberaubenden Blick auf das Meer, den Golfplatz und die Berge. Immobilienmerkmale Typ: Penthouse-Eckwohnung Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Terrasse: Süd, Südwest, 14 m² Größe: Wohnfläche: 93 m² innen + 14 m² Terrasse Parkplätze: 2 Tiefgaragenstellplätze (je ca. 13 m²) Innenausstattung Wohn- und Esszimmer: Hell und luftig, mit großen Fenstern zur Terrasse – ideal zum Entspannen und für Unterhaltung. Hauptschlafzimmer: En-suite-Badezimmer mit Waschbecken, Dusche, WC, Bidet und Badewanne sowie geräumigen Einbauschränken. Blick auf den Golfplatz und das Meer. Direkter Zugang zur Terrasse. Zweites Schlafzimmer: Großzügiges Doppelzimmer mit Einbauschränken. Blick auf den Golfplatz und das Meer. Direkter Zugang zur Terrasse. Drittes Schlafzimmer: Kleineres Schlafzimmer mit Einbauschränken. Zweites Badezimmer: Mit Waschbecken, Dusche und WC. Küche: Voll ausgestattet mit Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierschrank, Backofen und Herd. Zugang zum Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine. Zusätzliche Ausstattung: Klimaanlage (warm/kalt), Rollläden, Einbauschränke, Gegensprechanlage, Marmorböden, Glasfaser-Internet, Doppelverglasung. Möblierung: Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft, sodass Sie sofort einziehen können. Außenbereich Terrasse: Die geräumige Terrasse ist nach Süd-Südwest ausgerichtet. Hier finden Sie viel Platz zum Essen, Sonnenbaden und für gesellige Stunden. Von dort aus haben Sie einen herrlichen Blick auf das Meer und den Golfplatz. Gemeinschaftsmerkmale Einrichtungen: Swimmingpool und Fitnessraum. Sicherheit: Überwachungskameras. Erreichbarkeit: Aufzug von der Garage direkt zur Wohnungstür. Standortvorteile Nähe zu Annehmlichkeiten: Strand, Geschäfte, Apotheke und Restaurants sind fußläufig erreichbar. Mehrere Krankenhäuser und Schulen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Familienfreundlich: Sichere Gegend mit breiten Straßen und Gehwegen sowie Grünflächen – ideal für Spaziergänge mit dem Hund und Familienspaziergänge. Der Golfplatz Torrequebrada ist ganz in der Nähe. Die Gemeinschaftsgebühr beträgt 149 Euro pro Monat, die Grundsteuer (IBI) 810 Euro pro Jahr und die Grundsteuer (Basura) 167 Euro pro Jahr. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit. Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin kontaktieren Sie uns noch heute. Diese Immobilie wird nicht lange auf dem Markt bleiben.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
Allzweckraum
Grill
Glasfaser
Fitnessstudio

Orientierung
West
Süd
Südwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage
A/C Vorinstallierte
Kalte a/c
Heiße A/C.

Ansichten
Meer
Berg
Panorama
Garten
Schwimmbad
Golf

Einstellung
In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt

Zustand
Exzellent

Schwimmbad
Gemeinschaft

Möbel
Voll möbliert

Küche
Voll Ausgerüsted

Garten
Gemeinschaft

Sicherheit
24 -Stunden -Sicherheit
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Parken
Unter Tage
Garage
Mehr als eine

Kategorie
Investition
Wiederverkauf
Schnäppchen
Golf