

## Villa / Chalet en venta en Marbella

3.750.000€

Referencia: R5055703 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.067m<sup>2</sup> Construído: 630m<sup>2</sup> Terraza: 240m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, La Quinta

Situado en la zona más codiciada de La Quinta en Benahavis, esta hermosa propiedad contemporánea es perfectamente adecuada para la vida familiar. Con una inmejorable orientación orientada al sur, esta residencia goza de abundante luz natural durante todo el día. La casa está en excelente estado, lista para entrar. La propiedad cuenta con cinco amplios dormitorios, así como un sótano con mesa de billar y zonas de tv, perfecto para acomodar a la familia y amigos con comodidad y estilo. El diseño cuenta con áreas de vida abiertas que se conectan sin esfuerzo al aire libre, invitando a abrazar el estilo de vida relajado y el clima excepcional del sur de España. En el exterior, encontrará amplias terrazas y jardines similares a oasis que armonizan con el entorno natural, ofreciendo un retiro tranquilo para la relajación. La piscina cercada añade una capa extra de seguridad, lo que lo hace ideal para familias con niños o mascotas. Esta propiedad es una oportunidad única para aquellos que buscan una casa de calidad en una ubicación privilegiada, donde la tranquilidad de la naturaleza se encuentra con la comodidad de los servicios cercanos en Benahavis, Marbella, y más allá.



## Características:

Características

Terraza

Elevar

Terraza Trastero Baño privado

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Lavadero Jacuzzi Barbacoa Fibra óptica

Apartamento para invitados

Acceso para personas con movilidad

reducida Gimnasia Domotica Solárium Sala de juegos

Sótano

Alojamiento del personal

Puntos de vista

Jardín

Piscina

**Piscina** Private

**Jardín** Private

Facil mantenimiento

Utilidades

Calefacción de agua solar Paneles solares fotovoltaicos Orientación

Sur

Sur oeste

**Control climatico** 

Aire acondicionado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente Baños u/f/h U/F Calefacción

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground

Cochera Private

Categoría

Lujo

Contemporáneo

Configuración

Cerca del golf

Urbanización

Muebles

Opcional

Seguridad

Cerca de las escuelas

Sistema de alarmas